

(L)



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληροφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/ση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300

email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 2-12-2016

Αρ. Πρωτ: 71177




**ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **965/2016** απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: **“ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ”** και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.


**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΔΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

Εσωτερική διανομή:
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 56^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Στα Χανιά, σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71091/28-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έντεκα (11) μέλη, απόντων των κ.κ. Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Κοκκινάκη Μαρία και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημητρίου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεώργιου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Αλιφιεράκη Ελευθερία
Ανδρέαδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Φοβάκης Μανούσος
Γούλας Λάμπρος
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Κοκκινάκη Μαρία
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής προσήλθαν οι Σαρρής Ιωάννης και Ξανθουδάκης Γεώργιος.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής αποχώρησε η Αλιφιεράκη Ελευθερία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 71177/28-11-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 21- 22 του Β.Δ. 24/9-20/10/58 « Περί προσόδων Δήμων και Κοινοτήτων » όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τους Ν. 25/75, 429/76, 1080/80, 1828/89, 2130/93, 2307/95, 2503/97 και 2539/97 , 3345/2005 επιβάλλεται ενιαίο τέλος καθαριότητας και φωτισμού για τις παρεχόμενες από τους Δήμους υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού των κοινοχρήστων χώρων , σε όλα τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που υπάρχουν στα διοικητικά όρια του Δήμου. Όπως προκύπτει από τις ανωτέρω διατάξεις **τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού είναι ανταποδοτικά, δηλαδή η κάλυψη των δαπανών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων από το τέλος αυτό είναι υποχρεωτική**. Τούτο ορίζεται άλλωστε ρητά και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, σύμφωνα με το οποίο το τέλος καθαριότητας πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες γενικά τις δαπάνες διεξαγωγής, λειτουργίας και βελτίωσης της αντίστοιχης υπηρεσίας (αποδοχές, εξοπλισμός, συντήρηση και επισκευές κλπ). Σύμφωνα με την ίδια διάταξη, η παράλειψη του Δημοτικού Συμβουλίου να καθορίσει το τέλος στο κατάλληλο ύψος, συνιστά βαριά παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών του την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 142 και 147 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (άρθρα 120 και 124 αντίστοιχα του Ν 1065/80). Το ύψος του τέλους καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να είναι ανάλογο του κόστους παροχής της αντίστοιχης υπηρεσίας. Η διαφοροποίηση των συντελεστών του τέλους με κριτήρια που δεν έχουν σχέση με την έκταση της παρεχόμενης υπηρεσίας, αλλά με την οικονομική ή οικογενειακή κατάσταση ή τη δημοτικότητα των υπόχρεων δεν είναι νόμιμη εκτός από τις εξαιρέσεις που ορίζουν οι διατάξεις της παρ. 3 του αρ. 202 του ΔΚΚ.

Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκαν από τον Ν. 429/76 και το Ν.1080/80.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη στεγασμένο χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και υπολογίζονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου επί τον συντελεστή που ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 429/76 και τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν.2307/95, με την απόφαση του Συμβουλίου, **μπορεί να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής για κάθε κατηγορία υπόχρεων, ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες**

καθαριότητας και μέχρι επτά (7) κατηγοριών, από τους οποίους δύο για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου (εκτός από τις ιδιωτικές κλινικές) και πέντε για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως. Η διαφορά μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να οριστεί μεγαλύτερη του πενταπλάσιου.

Ο συντελεστής του τέλους, πρέπει να προσδιοριστεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, δηλαδή τις αποδοχές προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής των απορριμμάτων και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με την διεξαγωγή, τη λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Ο προσδιορισμός του τέλους θα καθορίζεται σε τέτοιον ύψος έτσι ώστε να καλύπτονται οι σχετικές δαπάνες. Είναι ευνόητο βέβαια ότι επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού και μόνον αυτές. Η διάθεση ανταποδοτικών εσόδων για την κάλυψη άλλων δαπανών δεν επιτρέπεται (άρθρο 86 Β.Δ. 24/9-20/10/1958).

Για στεγασμένους χώρους γενικής χρήσης άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. - με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. δύναται να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου. Για στεγασμένους χώρους άνω με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ. .

Ειδικά για τα **ξενοδοχεία**, οι μεν χώροι οι διατεθειμένοι προς ύπνο όπως και οι βοηθητικοί αυτών θεωρούνται ως κατοικίες και τα επ' αυτών τέλη υπολογίζονται επί τον ισχύοντα για τις κατοικίες συντελεστή, οι δε λοιποί χώροι (αίθουσες διαλέξεων, εσπιατόρια κλπ.), θεωρούνται πως ανήκουν στην κατηγορία των λοιπών ακινήτων και τα επ' αυτών τέλη υπολογίζονται επί τον ισχύοντα για τη συγκεκριμένη κατηγορία συντελεστή, εφαρμοζόμενων εν προκειμένω, των διατάξεων του εδ. β' της παρ.2 του άρθρου 3 του Ν.25/75. (άρθρο 2 παρ.4 Ν.25/75)

Επιπλέον σύμφωνα με την αρχή της ανταποδοτικότητας, οι συντελεστές των τελών είναι δυνατόν να διαφοροποιούνται στις δημοτικές ή τοπικές κοινότητες, ανάλογα ιδίως με την έκταση και τη συχνότητα παροχής της συγκεκριμένης υπηρεσίας και άρα το κόστος που συνεπάγεται η παροχή της. (ν. 2539/97 αρθ. 25 παρ3 "Οι συνιστώμενοι με το άρθρο 1 νέοι δήμοι και οι κοινότητες δύναται να επιβάλλουν με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου ανταποδοτικά τέλη διαφοροποιούμενα ανά δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα ανάλογα με το λειτουργικό κόστος παροχής των αντίστοιχων εξυπηρετήσεων στους κατοίκους αυτών" & ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ αριθ. 45/2010 εγκύκλιό)

Ο Δήμος ανεξάρτητα από τον αριθμό των καθορισμένων συντελεστών, γνωστοποιεί στη Δ.Ε.Η. δύο μόνο συντελεστές, ήτοι ένα για κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ένα για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως, προσδιορίζει δε για κάθε υπόχρεο το πλασματικό εμβαδόν (σε τετραγωνικά μέτρα) του χώρου, το οποίο πολλαπλασιαζόμενο με τον ενιαίο συντελεστή, αποδίδει ποσό τελών ίσο με εκείνο που προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό του πραγματικού εμβαδού του χώρου με το συντελεστή της κατηγορίας στην οποία ανήκει. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία καθορίζονται οι συντελεστές των συνεισπραττομένων από τη Δ.Ε.Η τελών καθαριότητας και φωτισμού υπόκειται στην έγκριση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

ΟΙΚ. ΕΤΟΣ 2017:

ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα συνολικά τετραγωνικά καθώς και τα έσοδα που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ όπως αυτά προκύπτουν από τα αρχεία της ΔΕΗ φαίνονται παρακάτω :

ΣΥΝΟΛΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ Τ.Μ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ			
	ΧΡΗΣΗ	Τ.Μ.	ΕΣΟΔΟ
Δ.Τ.	ΟΙΚΙΑΚΗ	4.932.178,00	6.992.685
	ΓΕΝΙΚΗ	1.503.944,00	4.203.890
Δ.Φ	ΟΙΚΙΑΚΗ	4.765.116,00	333.558
	ΓΕΝΙΚΗ	1.483.616,00	103.853
ΤΑΠ		5.912.333,00	1.300.000
ΣΥΝΟΛΟ			12.933.986

Ο παραπάνω πίνακας αναλύεται ανά ΔΕ ως εξής :

ΔΕ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΕΣΟΔΑ ΑΝΑ ΔΕ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΣΟΔΩΝ/ΔΕ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ Δ.Τ/ΔΕ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΩΝ / ΔΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΣΥΜΕΤΟΧΗΣ
ΔΕ ΧΑΝΙΩΝ	6.171.523	53,0%	2.955.341	45,9%	7,0
ΔΕ Ν ΚΥΔΩΝΙΑΣ	1.601.716	13,7%	911.135	14,2%	-0,4
ΔΕ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ	1.199.173	10,3%	811.604	12,6%	-2,3
ΔΕ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ	1.178.754	10,1%	816.265	12,7%	-2,6
ΔΕ ΘΕΡΙΣΟΥ	855.757	7,3%	521.120	8,1%	-0,8
ΔΕ ΣΟΥΔΑΣ	596.262	5,1%	368.962	5,7%	-0,6%
ΔΕ ΚΕΡΑΜΙΩΝ	51.494	0,4%	51.695	0,8%	-0,4%
ΣΥΝΟΛΟ	11.654.680	1	6.436.122	1	

Από την ανάλυση των στοιχείων του προϋπολογισμού έτους 2016 εκτός των ανωτέρω εσόδων που εισπράττονται μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ προκύπτουν και τα παρακάτω έσοδα που αφορούν στη χρήση 2016 της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού :

ΕΣΟΔΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΧΡΗΣΗ 2016
Τέλη καθαριότητας λαϊκών αγορών	76.000
Αποκ/δή απορ/των Ναυτ. όπλων, Αμερ. ευκ., Πεδίου Βολής	177.750
Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων χρήσης	87.500
Ειδικό τέλος καθ. από ΔΕΗ-Ξυλοκαμάρια	60.780
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016	402.030

Συνολικά οι πιστώσεις τόσο για τα έσοδα όσο και για τα έξοδα του προϋπολογισμού του έτους 2017 σύμφωνα με τα απολογιστικά στοιχεία μέχρι και τον 9/2016 διαμορφώνονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΞΟΔΑ		
	Καθαριότητα	Ηλεκτροφωτισμός	Σύνολο
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ			
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ			
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ			
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (μισθός, ώρες προς συμπλήρωση, υπερώριες κλπ)	1.044.238,28	159.196,36	1.203.434,64
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ (μισθός, ώρες προς συμπλήρωση, υπερώριες κλπ)	434.956,52	37.949,72	472.906,24
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (ΕΠΙ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ, ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ ΩΡΟΜΙΣΘΙΩΝ Κ.Λ.Π.)	560.000,00	70.000,00	630.000,00

ΣΥΝΟΛΑ	2.039.194,80	267.146,08	2.306.340,88
ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	521.317,72	68.274,82	589.592,54
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (είδη ατομικής προστασίας, λοιπές παροχές)	98.146,20	12.853,80	111.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.658.658,72	348.274,70	3.006.933,42
ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ			
ΕΞΟΔΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ (δικαιώματα τρίτων από εισπραξη τελών)	255.000,00	0,00	255.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	255.000,00	0,00	255.000,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ			
ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ (Ηλεκτρικό ρεύμα κοινοχρήστων χώρων)	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00
ΕΝΟΙΚΙΑ - ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ (ακινήτων, μηχανημάτων κλπ)	1.000,00	15.135,00	16.135,00
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ (μεταφορικών μέσων)	21.200,00	2.800,00	24.000,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΓΑΘΩΝ ΔΙΑΡΚΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ (εγκαταστάσεων, μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων κλπ)	118.200,00	67.200,00	185.400,00
ΥΔΡΕΥΣΗ, ΦΩΤΙΣΜΟΣ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ (ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ, παραλ. διαχείρ. επικύνδ. αποβλήτων, συλλογή μεταφορά αποβλήτων από ΔΕΔΙΣΑ, οδοκαθαρισμοί, καθαρισμοί αποδευτηρίων, απολυμάνσεις μυοκτονίες κλπ)	3.956.985,12	0,00	3.956.985,12
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΡΟΧΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	4.097.385,12	1.585.135,00	5.682.520,12
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ (τέλη κυκλοφορίας, ΚΤΕΟ ΚΛΠ)	15.500,00	3.500,00	19.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΩΝ ΤΕΛΩΝ	15.500,00	3.500,00	19.000,00
ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ (μεταφορά οχημάτων σε περιπτ. βλάβης)	2.500,00	500,00	3.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	2.500,00	500,00	3.000,00
ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ (καυσίμων, υλικών συντήρησης επισκευής και κατασκευής ταγίων, υλικών καθαριότητας κλπ)	441.500,00	155.030,00	596.530,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	441.500,00	155.030,00	596.530,00
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ - ΠΑΡΟΧΕΣ (εισφορά τελικής διάθεσης & επεξεργασίας αποβλήτων)	2.331.290,00	0,00	2.331.290,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΝ ΚΛΠ	2.331.290,00	0,00	2.331.290,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ	9.801.833,84	2.092.439,70	11.894.273,54
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ			
ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ (σύστημα ασφαλείας απορριμν. απόρριμ/φόρα, κάδοι κλπ)	496.669,06	19.000,00	515.669,06
ΕΡΓΑ (νέες παροχές φωτισμού)	0,00	5.000,00	5.000,00
ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΡΕΥΝΕΣ, ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ	496.669,06	24.000,00	520.669,06
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ+ΠΑΓΙΩΝ	10.298.502,90	2.116.439,70	12.414.942,60
ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)			280.000,00
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΟΕ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ			2.959.620,71
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	10.298.502,90	2.116.439,70	15.654.563,31

ΕΣΟΔΑ

Κ.Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ Π/Υ 2017
0311.001	Τέλη καθαριότ.& ηλεκτρ/σμού χρήσης	8.850.000
0313.002	Τέλη καθαριότ.λαϊκών αγορών	76.000
0313.003	Αποκ/δή απορ/των Ναυτ.όπλων,Αμερ.ευκ. Πεδίου Βολής	177.750
0451.	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων χρήσης	87.500
2111.001	Έσοδα καθαριότ.& ηλεκτρ.πρωτοβεβαιωμ.	2.050.000
2111.002	Ειδικό τέλος καθ.από ΔΕΗ-Ξυλοκαμάρα	60.780
2111.003	Καθιστ.κατάλογ.έσοδ.από τέλη καθαριότ.& ηλεκτρ/σμο	5.000
2118.002	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων πρωτοβεβ.	125.000
2119.009	Τέλος απορριμ.ΝΑΤΟ,Ναυστάθμου,Αμ.Βάσης κλπ	13.333
3211.	Έσοδα καθαριότ.& ηλεκτρ.επαναβεβαιωμ.	668.537
3218.002	Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων επαναβεβ.	429.065
3219.602	Τέλος χρήσης γης για φιλοξενία των εγκ/σεων διάθεσης απορριμμ.	1.937.737
4....	Εισπράξεις υπέρ δημοσίου-τρίτων-επιστροφές χρημάτων	0
5111.001	Χρηματικό υπόλ.προερχόμ.από τακτ.έσοδα για κάλ.ΠΟΕ	280.000
5113.001	Χρηματικό Υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα	302.361
5119.	Χρηματικό Υπόλοιπο προερχόμ.ενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη εξόδων 8ος-12ος/2015	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		15.063.064

ΕΣΟΔΑ – ΕΞΟΔΑ	
Διαφορά έσοδα-έξοδα	591.499 €

Όπως προαναφέρθηκε τα δημοτικά Συμβούλια είναι υποχρεωμένα, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας. (ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005)

Προκειμένου να καλυφθεί η διαφορά των 591.499 € στη συνέχεια θα προχωρήσουμε σε μια ανάλυση κόστους ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη έτους 2017 να πληρούν τα παραπάνω ήτοι να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων

					ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΔΗΜΟΣ	3.900	9.750	102	990.000	
ΣΥΝΟΛΟ	5.165	11.269			

3. Πρόγραμμα "Πόρτα-πόρτα"

Το πρόγραμμα συμπληρώνει 3 χρόνια λειτουργίας σε όλη σχεδόν την παλιά πόλη, σε ένα τμήμα του κέντρου και στη Νέα Χώρα από τη ΔΕΔΙΣΑ. Στο "Πόρτα-πόρτα" οι μεγάλοι κάδοι καταργήθηκαν και αντικαταστάθηκαν με μικρούς που μοιράσθηκαν σε σπίτια και επαγγελματίες, ώστε οι ίδιοι να κάνουν την πρώτη διαλογή (ανακύκλωση, οργανικά, γυαλί), ενώ η αποκομιδή γίνεται από όχημα της ΔΕΔΙΣΑ έως 4 φορές την ημέρα καθημερινά.

ΠΟΡΤΑ - ΠΟΡΤΑ				
ΠΕΡΙΟΧΗ	Δρομολόγια /μήνα	tn/ΜΗΝΑ	tn/ΕΤΟΣ	
ΛΙΜΑΝΙ 1	62	62	744	
ΛΙΜΑΝΙ2	31	46	552	
ΠΛΑΤΕΙΑ 1866_1	31	31	372	
ΠΛΑΤΕΙΑ 1866_2	62	93	1.116	
ΣΠΛΑΝΤΖΙΑ	31	31	372	
ΣΥΝΟΛΑ				
ΠΟΡΤΑ - ΠΟΡΤΑ - Οικονομικά				
ΚΟΣΤΟΣ ΠΠ ΔΕΔΙΣΑ		677.000	€	
ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΝΟΥ ΠΠ ΑΠΟΚ		215	€	
ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΝΟΥ ΠΠ ΕΙΣΦΟΡΑ		46	€	
ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΝΟΥ ΠΠ ΣΥΝΟΛΟ		261	€	

Η υπηρεσία «Πόρτα - πόρτα» που κατά γενική ομολογία λειτουργεί με μεγάλη επιτυχία και κρατάει την παλιά πόλη σε πολύ καλή κατάσταση είναι μια ιδιαίτερα ακριβή υπηρεσία αφού το κόστος ανά τόνο απορ/των είναι σχεδόν τριπλάσιο από το αν γινόταν η αποκομιδή με το συμβατικό τρόπο (261 € / τόνο αντί 106 € / τόνο- τιμές χωρίς ΦΠΑ).

4. Ανακύκλωση

Το πρόγραμμα της ανακύκλωσης που επίσης υλοποιείται από τη ΔΕΔΙΣΑ παρουσιάζει τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία(οι τιμές χωρίς ΦΠΑ):

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΚΑΔΟΙ>ΕΤΟΣ	ΤΟΝΟΙ/ ΕΤΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΚΙΣΣΑΜΟΥ	356	39
SM	ΠΡ. ΗΛΙΑ	780	86
SM	ΑΓ.ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ	780	86
SM	ΜΟΥΡΝΙΕΣ	1.248	137
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΑΦΕ	ΑΓ.ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ	712	78
SM	ΔΕΛΙΓΙΑΝΝΑΚΗ	2.136	235
SM	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	712	78
ΙΔ. ΚΛΙΝΙΚΗ	ΔΕΛΙΓΙΑΝΝΑΚΗ	1.068	117

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω οικονομικά στοιχεία και :

1.Το γεγονός ότι υπάρχει μια διαφορά της τάξης των 591.499 € η οποία πρέπει να καλυφθεί με την επιβολή ανταποδοτικών τελών, ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων .

2.Την δυνατότητα που δίνει ο νομοθέτης να ορίσει με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου διαφορετικό συντελεστή κατά κατηγορία υποχρέων αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρις επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- δύο (2) για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές
- και πέντε (5) για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως. (άρθρο1, Ν.25/75)

3.Τις αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ 274/2014 Τμ. Β') (ΣτΕ 1868/2014) σύμφωνα με τις οποίες :

«Η διεύρυνση αυτή, που στοχεύει σε μια κατά το δυνατόν ισομερή επιβάρυνση των υποχρέων ώστε να υπάρξει δικαιότερη κατανομή των τελών μεταξύ τους, υποχρεώνει τα δημοτικά και κοινοτικά συμβούλια να ασκούν την κανονιστική αρμοδιότητα που τους απένειμε ο νόμος σύμφωνα με τις αρχές της ίσης μεταχειρίσεως και της ανταποδοτικότητας και με τρόπο που να είναι εφικτός ο σχετικός έλεγχος από τον ακυρωτικό δικαστή. Έτσι λοιπόν, στην περίπτωση ενός μεγάλου δήμου, όπου, κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας, ασκούνται από πολυάριθμους υπόχρεους πάσης φύσεως δραστηριότητες που συνεπάγονται όλως διαφορετικό βάρος για τις υπηρεσίες καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων του δήμου η κάθε μία, η παρά την υπό του νόμου παρεχόμενη δυνατότητα καθορισμού μέχρι και πέντε συντελεστών για τους χώρους "άλλης χρήσεως" θέσπιση εκ μέρους του δημοτικού συμβουλίου ενός συντελεστού για όλους αδιακρίτως τους στεγασμένους χώρους, χωρίς να παρατίθενται ή να προκύπτουν από τον φάκελλο τα στοιχεία από τα οποία προκύπτει το συμβατό της επιλογής αυτής με τις ως άνω αρχές της ανταποδοτικότητας και της ίσης μεταχειρίσεως, δεν παρίσταται νόμιμη. »

4.Το γεγονός ότι στο Δήμο Χανίων εκτός των προαναφερθέντων επαγγελματιών που εντάσσονται στο πρόγραμμα «πόρτα-πόρτα» υπάρχουν μεγάλοι παραγωγοί απορριμμάτων όπως τα Super Markets , οι Τράπεζες , τα μεγάλα πολυκαταστήματα , τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (ταβέρνες -καφέ) κ.λ.π.

Ακολουθεί ενδεικτικός πίνακας:

Ενδεικτικός πίνακας μεγάλων παραγωγών απορ/των

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΚΑΔΟΙ> ΕΤΟΣ	ΤΟΝΟΙ/ ΕΤΟΣ	ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΚΙΣΣΑΜΟΥ	356	39	4.699
SM	ΠΡ. ΗΛΙΑ	780	86	10.296
SM	ΑΓ.ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ	780	86	10.296
SM	ΜΟΥΡΝΙΕΣ	1.248	137	16.474
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ	ΑΓ.ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ	712	78	9.398
SM	ΔΕΛΙΓΙΑΝΝΑΚΗ	2.136	235	28.195
SM	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	712	78	9.398
ΙΔ. ΚΛΙΝΙΚΗ	ΔΕΛΙΓΙΑΝΝΑΚΗ	1.068	117	14.098
ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ	ΠΙΠΕΡΑΚΗ	356	39	4.699
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ	ΕΘ.ΟΔΟΣ	936	103	12.355
SM	Β, ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗ	728	80	9.610
SM	ΕΛΥΡΟΥ	712	78	9.398
SM	ΑΓ.ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ	2.136	235	28.195
SM	ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑΣ	1.424	157	18.797
SM	ΚΙΣΣΑΜΟΥ	1.068	117	14.098
SM	ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΩΝ	1.068	117	14.098
ΚΘΥΟΣΚΑΛΑ	ΣΟΥΔΑ	832	92	10.982
ΚΑΤ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ	ΜΟΥΡΝΙΕΣ	1.872	206	24.710
ΚΕΤΕΡΙΝΓΚ	ΑΚΡΩΤΗΡΙ	1.780	196	23.496
SM	ΧΩΡΑΦΑΚΙΑ	712	78	9.398
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ κ.λ.π	ΣΟΥΔΑ	3.120	343	41.184
SM	ΡΕΝΙΕΡΗ	356	39	4.699
SM	ΒΡΙΓΚΑ	1.068	117	14.098
ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΜΟΥΡΝΙΕΣ	12.460	1.371	164.472
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	ΠΥΘΑΓΟΡΟΥ	624	69	8.237
ΕΚ.ΙΔΡΥΜΑ	ΑΚΡΩΤΗΡΙ	2.880	317	38.016
ΕΚ.ΙΔΡΥΜΑ	ΧΑΛΕΠΑ	712	78	9.398
ΚΑΤ. ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ	ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ	156	17	2.059
SM	ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ	712	78	9.398
SM	ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΩΝ	1.068	117	14.098
SM	ΚΑΛΥΚΑΣ	1.424	157	18.797
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΕΨ. ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΖΥΜΗΣ	ΚΟΡΑΚΙΕΣ	2.496	275	32.947
ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ	ΒΛΗΤΕ	1.248	137	16.474

Τα κόστη στον παραπάνω πίνακα αφορούν μόνο στην αποκομιδή σύμμεικτων απορριμάτων και σε αυτά πρέπει να προστεθούν τα λοιπά κόστη καθαριότητας (ανακύκλωση , οδοκαθαρισμοί , ογκώδη κ.λ.π) , τα κόστη ηλεκτροφωτισμού και τα γενικά διοικητικά κόστη τα οποία στο σύνολο τους είναι περίπου το 40 % του συνολικού κόστους της υπηρεσίας

5. Τους συντελεστές όπως είχαν καθοριστεί για το έτος 2016 :

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ 2016

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ		
	ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΔΕ ΧΑΝΙΩΝ	ΟΙΚΙΑΚΗ	1,63
	ΓΕΝΙΚΗ	3,8
ΔΕ ΣΟΥΔΑΣ , ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΛΟΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ,ΘΕΡΙΣΟΥ	ΝΕΑΣ ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕ- ΔΕ ΟΙΚΙΑΚΗ	1,22
	ΓΕΝΙΚΗ	2,27
ΚΟΙΝ. ΜΟΥΖΟΥΡΑ ,ΧΩΡΔΑΚΙΟΥ	ΟΙΚΙΑΚΗ	0,9
	ΓΕΝΙΚΗ	2,27
ΔΕ ΚΕΡΑΜΙΩΝ	ΟΙΚΙΑΚΗ	0,9
	ΓΕΝΙΚΗ	1

Εισηγούμεθα

Τον καθορισμό , των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2017 ως εξής :

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ 2017 (ΑΝΑ ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ-ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ)

ΔΕ ΧΑΝΙΩΝ			
ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕ- ΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	1,63	
ΟΙΚ 2	ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ /ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ πλην ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ	1,40	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	3,8	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕ- ΡΟΝΤΟΣ (ΤΑΒΕΡΝΕΣ-ΚΑΦΕ)-ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑ- ΡΑΓΩΓΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ-ΛΟΙΠΟΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ- ΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	4,5	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 3	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-SUPER MARKETS- ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΡΟΦΙ- ΜΩΝ-ΤΡΑΠΕΖΕΣ	5,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 4	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ, ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕ- ΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	2,27	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 6.000 τ.μ 0,15 /τ.μ
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 5	ΠΟΡΤΑ-ΠΟΡΤΑ / ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩ- ΡΟΙ (εν γένει)	6,9	

**ΔΕ ΣΟΥΔΑΣ , ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ,ΘΕΡΙΣΟΥ
ΔΕ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ(πλην Χωρδακίου & Μουζουρά)**

ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	1,22	
		1,40	
ΟΙΚ 2	ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ /ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ πλην ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ		
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	2,27	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΤΑΒΕΡΝΕΣ-ΚΑΦΕ)-ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ κ.λ.π.-ΛΟΙΠΟΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	3,8	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 3	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-SUPER MARKETS-ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ-ΤΡΑΠΕΖΕΣ	5,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 4	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	2,27	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΝΩΤΩΝ 6.000 τ.μ 0,15 *2,27 /τ.μ
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 5	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	1,18	

ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΩΡΑΚΙΟΥ & ΜΟΥΖΟΥΡΑ

ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	0,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	2,27	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ(εντός & εκτός)	5,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 3	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	1,18	

ΔΕ ΚΕΡΑΜΙΩΝ

ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	0,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	1	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,2	

Ειδικές περιπτώσεις (για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα):

1. Για στεγασμένους χώρους (γενικής χρήσης) με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους να οριστεί

- εν γένει σε σαράντα επί τοις εκατό (40%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ. ενώ
- ο αντίστοιχος για τα εκπαιδευτικά ιδρύματα να οριστεί στο 15% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ

2. Λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου σε ακίνητα με μεγάλη επιφάνεια :

α. Για τους ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης και για τις βιοτεχνίες μετάλλου που διαθέτουν στεγασμένους χώρους άνω των (2.500) τ.μ – να οριστεί μειωμένο εμβαδόν κατά 50% από τα 1.000 έως τα 6000 τ.μ και άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους να οριστεί σε σαράντα επί τοις εκατόν (40%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ .

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΦΗΦΙΑ

- Ο κ. Λάμπρος Γούλας δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο
- Ο κ. Νικ. Παπαντωνάκης διαφώνησε ως προς την ανταποδοτικότητα του τέλους και για τα υπόλοιπα δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο
- Ο κ. Ιωάννης Σαρρής συμφωνεί επί της αρχής της εισήγησης, κατά τα λοιπά επιφυλάσσεται να τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο

ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τον καθορισμό , των τελών καθαριότητας και φωτισμού ως εξής :

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ 2017 (ΑΝΑ ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ-ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ)

ΔΕ ΧΑΝΙΩΝ			
ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕ- ΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	1,63	
ΟΙΚ 2	ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ /ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ πλήν ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ	1,40	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	3,8	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕ- ΡΟΝΤΟΣ (ΤΑΒΕΡΝΕΣ-ΚΑΦΕ)-ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑ- ΡΑΓΩΓΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ-ΛΟΙΠΟΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ- ΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	4,5	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 3	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-SUPER MARKETS- ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΡΟΦΙ- ΜΩΝ-ΤΡΑΠΕΖΕΣ	5,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 4	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ, ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕ- ΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	2,27	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 6.000 τ.μ 0,15 /τ.μ
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 5	ΠΟΡΤΑ-ΠΟΡΤΑ / ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	6,9	

**ΔΕ ΣΟΥΔΑΣ , ΝΕΑΣ ΚΥΔΩΝΙΑΣ, ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ,ΘΕΡΙΣΟΥ
ΔΕ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ(πλήν Χωρδακίου & Μουζουρά)**

ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕ- ΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	1,22	
		1,40	
ΟΙΚ 2	ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΑ /ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ πλήν ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΚΛΙΝΙΚΕΣ		
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	2,27	

ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΤΑΒΕΡΝΕΣ-ΚΑΦΕ)-ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ κ.λ.π.-ΛΟΙΠΟΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	3,8	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 3	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-SUPER MARKETS-ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ-ΤΡΑΠΕΖΕΣ	5,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 4	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	2,27	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΝΩΤΩΝ 6.000 τ.μ 0,15 *2,27 /τ.μ
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 5	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	1,18	

ΔΗΜ.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΩΡΔΑΚΙΟΥ & ΜΟΥΖΟΥΡΑ

ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	0,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	2,27	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ(εντός & εκτός)	5,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 3	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	1,18	

ΔΕ ΛΕΡΑΜΙΩΝ

ΧΡΗΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	
ΟΙΚ 1	ΟΙΚΙΕΣ	0,9	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 1	ΕΠΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (εν γένει)	1	
ΓΕΝ.ΧΡΗΣΗ 2	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,2	

Ειδικές περιπτώσεις (για όλα τα δημοτικά διαμερίσματα):

1. Για στεγασμένους χώρους (γενικής χρήσης) με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους να οριστεί

α. εν γένει σε σαράντα επί τοις εκατό (40%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ. ενώ
β. ο αντίστοιχος για τα εκπαιδευτικά ιδρύματα να οριστεί στο 15% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ

2. Λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου σε ακίνητα με μεγάλη επιφάνεια :

α. Για τους ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης και για τις βιοτεχνίες μετάλλου που διαθέτουν στεγασμένους χώρους άνω των (2.500) τ.μ – να οριστεί μειωμένο εμβαδόν κατά 50% από τα 1.000 έως τα 6000 τ.μ και άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ – ο συντελεστής του τέλους να οριστεί σε σαράντα επί τοις εκατόν (40%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 965/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

★ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Γραμματέας

Θυραγία Τσουκαλά

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΙΝΕΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΦΟΒΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ
ΓΟΥΛΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

2



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληροφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300
email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 2-12-2016

Αρ. Πρωτ: 71156

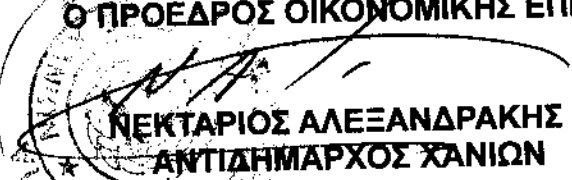
✓ ΠΡΟΣ:

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **966/2016** απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: "**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ 0,5% ΕΠΙ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ** " και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εσωτερική διανομή:

- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 56^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ 0,5% ΕΠΙ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Στα Χανιά, σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71091/28-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έντεκα (11) μέλη, απόντων των κ.κ. Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Κοκκινάκη Μαρία και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημητρίου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεώργιου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Αλιφιέρακη Ελευθερία
Ανδρέαδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Φοβάκης Μανούσος
Γούλας Λάμπρος
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Κοκκινάκη Μαρία
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής προσήλθαν οι Σαρρής Ιωάννης και Ξανθουδάκης Γεώργιος.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής αποχώρησε η Αλιφιέρακη Ελευθερία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 71156/28-11-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.2539/97, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 23 του Ν. 3756/09 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων στην περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, τέλος σε ποσοστό 0,5% στα ακαθάριστα έσοδα των:

α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον κατά την άδεια που έχει εκδοθεί, διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα εντός ή και εκτός του καταστήματος,

β) ζυθοπωλείων και μπαρ ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας, γ) καντινών.

δ) τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, καθώς και τα οργανωμένα τμήματα των SUPER MARKETS, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά. Προκειμένου για νυχτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης (καμπαρέ, νάιτ κλαμπ, κοσμικές ταβέρνες, μπουάτ) και χορευτικά κέντρα με μουσική, το ανωτέρω τέλος επιβάλλεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%).

Τα ανωτέρω επιβάλλονται στο Δήμο Χανίων με σχετικές αποφάσεις του ΔΣ .

Το εν λόγω τέλος σε ποσοστό (0,5%) μπορεί να επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και στις παρακάτω κατηγορίες καταστημάτων:

α. Τουριστικών ειδών. β. Ειδών λαϊκής τέχνης. γ. Ενθυμίων και δώρων.

δ. Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία.

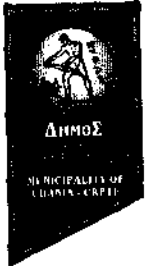
ε. Ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους.

στ. Ειδών "σπορ", "σκι" και "ορειβασίας". ζ. Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ.

η. Ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων.

Η επιβολή του τέλους 0,5% κρίνεται επιβεβλημένη ιδιαίτερα στην κατηγορία **η. Ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων** λόγω των αυξημένων αναγκών που προέρχονται από την τουριστική κίνηση και την επιβάρυνση που δέχεται ο δήμος μας από τους επισκέπτες και από την αύξηση των τροχοφόρων. Η συγκεκριμένη

3



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληροφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300

email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 2-12-2016

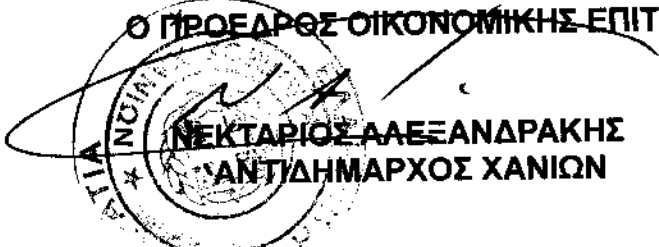
Αρ. Πρωτ: 71181

✓ ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **967/2016** απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: **"ΜΕΙΩΣΗ / ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΣΕ ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΤΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ, ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ)"** και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εσωτερική διανομή:
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 56^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΜΕΙΩΣΗ / ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΣΕ ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΤΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ, ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ)

Στα Χανιά, σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71091/28-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έντεκα (11) μέλη, απόντων των κ.κ. Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Κοκκινάκη Μαρία και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημητρίου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεώργιου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Αλιφιεράκη Ελευθερία
Ανδρεάδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Φοβάκης Μανούσος
Γούλας Λάμπρος
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Κοκκινάκη Μαρία
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής προσήλθαν οι Σαρρής Ιωάννης και Ξανθουδάκης Γεώργιος.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής αποχώρησε η Αλιφιεράκη Ελευθερία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 71181/28-11-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Στην παρ. 3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/06) όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 4368/16 (ΦΕΚ 21/21.02.2016 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

«Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου Κεφαλαίου του ν. 4320/2015 (Α' 29), όπως εκάστοτε αυτοί ορίζονται με τις υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 5 του ίδιου νόμου. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποσυμπύκνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωδουρατικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα».

Ο Δήμος Χανίων με την υπ' αριθμ. 875/13 αποφ. του Δημοτικού Συμβουλίου και έπειτα με την 47/2015 όμοια απόφαση είχε ορίσει μείωση των δημοτικών φόρων ή τελών, πενήντα τοις εκατό (50%) για άτομα με αναπηρίες και για πολύτεκνους και σε μείωση εκατό τοις εκατό (100%) για άτομα με αναπηρίες που έχουν μοναδικό εισόδημα το προνοιακό επίδομα

Με βάση την ανωτέρω διάταξη του κώδικα και επειδή ο Δήμος μας οφείλει να δείξει το κοινωνικό του πρόσωπο στις ευπαθείς αυτές ομάδες του πληθυσμού, κρίνεται σκόπιμο να προχωρήσουμε εκτός των ανωτέρω και στην μείωση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και δημοτικού φόρου, σε ποσοστό 50% και για τρίτεκνους με

εισοδηματικό κριτήριο .

Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση τη κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα:

1. Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολυτέκνου πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του Δήμου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής, **συνοδευόμενα** από πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ). Πολύτεκνοι θεωρούνται:

πολύτεκνοι είναι οι γονείς με τέσσερα (4) τουλάχιστον τέκνα, ανεξαρτήτως των προβλεπόμενων από την οικεία νομοθεσία, περί πολυτέκνων, ηλικίας και λοιπών ιδιοτήτων, (άρθρ. 1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994 /ΦΕΚ 182/31.10.1994/τ. Α' - 2771/2006 απόφαση ΣΤΕ).

Πολύτεκνοι επίσης είναι:

Ι. Ν. 860/5-1-1979

- α) Η μητέρα χήρα με τρία (3) τέκνα, εφόσον είναι υπόχρεη για τη διατροφή τους από οποιοδήποτε λόγο.
- β) Ο πατέρας με τρία (3) τέκνα εφόσον κατέστη τελείως ανίκανος για κάθε εργασία, από οποιοδήποτε λόγο και δεν εργάζεται ή είναι ανάπηρος πολέμου με αναπηρία τουλάχιστον 70% και δεν εργάζεται.
- γ) Ο σύζυγος με τρία (3) τέκνα σε περίπτωση θανάτου της μητρός των τέκνων ή εφόσον αυτή κατέστη τελείως ανίκανη για κάθε εργασία από οποιοδήποτε λόγο.
- δ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν αυτοδικαίως των ευεργετημάτων των Πολυτέκνων και τέκνων Πολυτέκνων και εφόσον τα θήλεα δεν έχουν ίδιους πόρους ζωής.

Επισημάνσεις:

Α. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις (α - δ) πρέπει επιπλέον να είναι:

- i) τα θήλεα άγαμα ή σε διάζευξη ή σε χηρεία και να τα συντηρεί ένας από τους γονείς τους
- ii) τα άρρενα ανήλικα
- iii) σπουδαστές μέχρι περατώσεως των σπουδών τους ή μαθητές τεχνών και επαγγελματιών
- iv) ανίκανα προς εργασία από οποιοδήποτε λόγο ή ανάπηρα πολέμου, ανεξαρτήτως ηλικίας και στις δύο περιπτώσεις.

Β. Από 1/1/1983 τόσον τα άρρενα όσο και τα θήλεα πρέπει να είναι ανήλικα (άρθρο 4 παρ. 2 και 116 παρ. 1 του Συντάγματος).

Γ. Μέχρι 17/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 21ο έτος.

Από 18/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 18ο έτος (άρθρο 3 Ν. 1329/1983).

II. Ν. 3454/7-4-2006

α) Ο γονέας χωρίς σύζυγο με τρία (3) τέκνα ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος για τη διατροφή τους, εφόσον είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το 23ο έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές Πανεπιστημιακής και Τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το 25ο έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας.

β) Ο ένας από τους γονείς ο οποίος κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή είναι ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως εφόσον έχει τρία (3) τέκνα και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

γ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον δύο (2) αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και των τέκνων πολυτέκνων εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

Οι γονείς που απέκτησαν την πολυτεχνική ιδιότητα βάσει των διατάξεων του ν. 860/1979 (ΦΕΚ 2 Α') όπως και εκείνοι που την αποκτούν βάσει των διατάξεων του ν. 3454/2006 τη διατηρούν ισοβίως και απολαμβάνουν ισοβίως τα δικαιώματα που απορρέουν από την πολυτεχνική ιδιότητα, τα δε τέκνα τους προστατεύονται και απολαμβάνουν των δικαιωμάτων των τέκνων πολυτέκνων όσο διαρκεί η πολυτεχνική ιδιότητα έστω και του ενός γονέα (παρ.3 άρθρου 6 ν. 3454/2006).

2. Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου Απόφαση Υγειονομικής Επιτροπής Αναπηρίας του Ι.Κ.Α., στην οποία να προσδιορίζεται η αναπηρία του υποψηφίου, καθώς και το ποσοστό αναπηρίας του. (Απαιτείται τουλάχιστον ποσοστό αναπηρίας 67%).

3. Η ιδιότητα του τρίτεκνου αποδεικνύεται με το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του ενδιαφερομένου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής. (άρθρο 3 Ν.3454/06)

Τρίτεκνος θεωρείται ο γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη σχετικής απόφασης που θα επικαιροποιεί και θα συμπληρώνει προγενέστερες αποφάσεις ,ήτοι :

τη μείωση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και δημοτικού φόρου στην πρώτη κατοικία ,

σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%)

α)Για άτομα με αναπηρίες με ποσοστό 67% και άνω και οικογενειακό εισόδημα μικρότερο των 25.000 €

β)Πολύτεκνους όπως η ιδιότητα τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία, με οικογενειακό εισόδημα

μικρότερο των 30.000,00 € με 4 τέκνα και 5.000 € για κάθε επιπλέον τέκνο μέχρι του τελικού ύψους των 50.000 €
γ) Για τρίτεκνους με οικογενειακό εισόδημα μικρότερο των 25.0000 €

και σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%)

α) για άτομα με αναπηρίες που έχουν μοναδικό εισόδημα το προνοιακό επίδομα

Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση τη κείμενη νομοθεσία όπως έχει αναφερθεί παραπάνω ενώ στις περιπτώσεις όπου είναι δυνατό να υπάρχει μεταβολή της ιδιότητας, θα πρέπει να προσκομίζονται στην αρχή του κάθε έτους επικαιροποιημένα, δικαιολογητικά κατά περίπτωση προκειμένου να γίνεται ο απαραίτητος έλεγχος της τήρησης της ιδιότητας με βάση την οποία υφίσταται η απαλλαγή ή η μείωση.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ο Νικ. Παπαντωνάκης δήλωσε ότι θα τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.
Ο Ο κ. Ιωάννης Σαρρής συμφωνεί με την εισήγηση και επιφυλάσσεται να τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο αναφορικά με την επέκταση του μέτρου και σε άλλες κατηγορίες πολιτών

ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Επικαιροποιεί και συμπληρώνει προγενέστερες αποφάσεις, ήτοι :
τη μείωση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και δημοτικού φόρου στην πρώτη κατοικία ,
σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%)

α) Για άτομα με αναπηρίες με ποσοστό 67% και άνω και οικογενειακό εισόδημα μικρότερο των 25.000 €
β) Πολύτεκνους όπως η ιδιότητα τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία, με οικογενειακό εισόδημα μικρότερο των 30.000,00 € με 4 τέκνα και 5.000 € για κάθε επιπλέον τέκνο μέχρι του τελικού ύψους των 50.000 €
γ) Για τρίτεκνους με οικογενειακό εισόδημα μικρότερο των 25.0000 €

και σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%)

α) για άτομα με αναπηρίες που έχουν μοναδικό εισόδημα το προνοιακό επίδομα

Η απόδειξη της ιδιότητας των ανωτέρω θα γίνεται με βάση τη κείμενη νομοθεσία όπως έχει αναφερθεί παραπάνω ενώ στις περιπτώσεις όπου είναι δυνατό να υπάρχει μεταβολή της ιδιότητας, θα πρέπει να προσκομίζονται στην αρχή του κάθε έτους επικαιροποιημένα, δικαιολογητικά κατά περίπτωση προκειμένου να γίνεται ο απαραίτητος έλεγχος της τήρησης της ιδιότητας με βάση την οποία υφίσταται η απαλλαγή ή η μείωση.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 967/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ



ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΙΝΕΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΦΟΒΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ
ΓΟΥΛΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ
(Δ.Ε.Υ.Α.Χ.)

4

ΚΑΤΕΧΩΡΗΘΗ
SCANNER

ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ Δ/ΝΤΗ

ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΛΑΥΡΑΣ 15

Τ.Κ. 73100

Πληροφορίες : κα Μ.Ζουριδη

Τηλ.: 28210 36228

Fax.: 28210 36288

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ.Ε.Υ.Α.Χ.
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ Δ/ΝΤΗ
ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΛΑΥΡΑΣ 15
ΧΑΝΙΑ 73100
ΤΗΛ: 28210 36228
ΦΑΞ: 28210 36288

Χανιά 25/11/2016

Αρ.Πρωτ. 8619

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ
ΧΑΝΙΩΝ

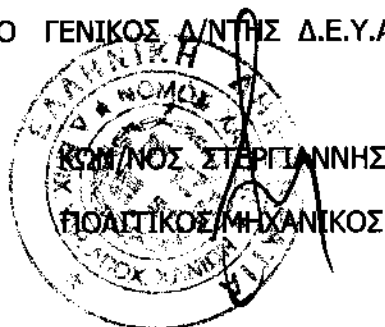
ΚΟΙΝ: 1. Γραφείο Προέδρου Δ.Σ.
Δ.Ε.Υ.Α.Χ.
2. Δ/ντή Δ.Ο.Υ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Θ Ε Μ Α : «ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ Δ.Ε.Υ.Α.Χ. ΕΤΟΥΣ 2017 »

Εχοντας υπόψιν τον Ν. 1069/1980 άρθρο 25, σας διαβιβάζουμε την 356/2016 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. που αφορά το «Τιμολόγιο της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. έτους 2017» και παρακαλούμε για την έγκρισή σας.

Με εκτίμηση

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Χ.



Συνημμένα :

Η 356/2016 απόφαση

Δ.Σ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 45-^ο
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Στα Χανιά σήμερα Πέμπτη 24/11/2016 και ώρα 13.00 συνήλθε το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. μετά την 8420 /18-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κου Αντώνη Σχετάκη, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δ.Σ. Παρόντες ήταν:

1.Σχετάκης Αντώνης Πρόεδρος Δ.Σ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ. 2. Καραμπινάκης Νικόλαος Αντιπρόεδρος, μέλος Δ.Σ. 3. Λεβεντάκης Δημήτριος, μέλος Δ.Σ. 4. Παπαδάκης Δημήτρης, μέλος Δ.Σ. 5. Λύκου Σοφία αναπληρωματικό μέλος του Κοντεζάκη Βασιλείου, εκπροσώπου του ΤΕΕ Δυτικής Κρήτης και 6. Λαπινάκης Νικόλαος μέλος Δ.Σ., εκπρόσωπος των εργαζομένων της Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Απουσίαζαν: 1. Κουτράκης Ιωάννης μέλος Δ.Σ., 2. Βερναδάκη Σοφία, μέλος Δ.Σ. 3. Ψυχογιού Ελένη, μέλος Δ.Σ.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν : ο Γενικός Δ/ντής της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. κος Στεργιάννης Κων/νος και ο Δ/ντής Δ.Ο.Υ. κος Λεμονής Δημήτρης ως εισηγητές και ο Υπεύθυνος Δημοσίων Σχέσεων κος Ζουμαδάκης Μιχάλης

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η Ροδάμη - Ζουρίδου Μαρία

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία άρχισε η συνεδρίαση.

Θ Ε Μ Α : ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΕΥΑΧ ΓΙΑ ΤΟ 2017

Αρ. Αποφ.: 356/2016

Στην συνέχεια της συνεδρίασης, ο πρόεδρος Δ.Σ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ. εισάγει προς συζήτηση την υπ' αριθμ. 8488/22-11-2016 εισήγηση του Δ/ντή Δ.Ο.Υ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ. που αφορά το ανωτέρω θέμα και έχει ως εξής :

Σας υποβάλω για έγκριση το νέο προτεινόμενο σχέδιο Τιμολογίου της ΔΕΥΑΧ για το 2017 και συγκεκριμένα για την τιμολόγηση - χρέωση των νέων τιμών που θα ισχύσουν σε όλες τις Δ.Ε. της περιοχής ευθύνης μας για καταναλώσεις νερού και έκδοση λογαριασμών Ύδρευσης – Αποχέτευσης από το Α' τρίμηνο 2017.

Αναλυτικότερα προτείνεται:

Για την επιβράβευση των καταναλωτών που εξοφλούν τους λογαριασμούς τους εμπρόθεσμα, είτε με πάγια εντολή, είτε με έγκαιρη προσέλευση στα σημεία εξόφλησης λογαριασμών, θα παρέχεται έκπτωση 15% στην αξία ύδρευσης κάθε λογαριασμού εφόσον ο προηγούμενος λογαριασμός έχει εξοφληθεί εμπρόθεσμα, δηλαδή μέχρι και την ημερομηνία λήξης. Η εφαρμογή της έκπτωσης θα αφορά τα 4 τρίμηνα του 2017. Από την παραπάνω έκπτωση θα έχουμε μείωση των εσόδων του 2017 από την αξία του νερού από 300.000,00 έως 450.000,00 €.

Όλες οι τιμές επιβαρύνονται με ΦΠΑ 24% εκτός του νερού που είναι 13%.

Όλες οι υπόλοιπες χρεώσεις - τιμές του Τιμολογίου μας μένουν αμετάβλητες.

Οι παραπάνω μειώσεις θα επιφέρουν αντίστοιχη μείωση στα έσοδα του 2017 της Δ.Ε.Υ.Α.Χ., σε σχέση με το 2016, η οποία όμως μείωση έχει ληφθεί υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού της επιχείρησης του 2017 και δεν θα δημιουργηθεί πρόβλημα.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης το μέλος του Δ.Σ. Παπαδάκης Δημήτρης μειοψήφησε, θεωρώντας ότι στις Δ.Ε. Χανίων και Ακρωτηρίου θα έπρεπε να υπάρχει περαιτέρω μείωση και

Το μέλος Δ.Σ. και εκπρόσωπος των εργαζομένων Δ.Ε.Υ.Α.Χ. Λατινάκης Νικόλαος δεν συμφωνεί με την έννοια της επιβράβευσης των συνεπών καταναλωτών μέσα από την τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης και τον διαχωρισμό που επιβάλλει σε συνεπείς δημότες – καταναλωτές και σε ασυνεπείς δημότες- καταναλωτές, αφού η όποια «ασυνέπεια» είναι αποτέλεσμα της οικονομικής και Πολιτικής κατάστασης της Κρίσης. Εν τέλει η επιβράβευση των «συνεπών» καταναλωτών μέσω της προτεινόμενης μείωσης κατά 15% στην αξία ύδρευσης στα τιμολόγια μας θα ανακουφίσει κύρια τις μεγάλες καταναλώσεις ενώ για τις μικρομεσαίες καταναλώσεις θάναι ασήμαντη. Ενώ μπορεί το κόστος που θα επιφέρει η προτεινόμενη μείωση κατά 15% που υπολογίζεται ότι θάναι 300 έως 400 χιλιάδες για το 2017 να ενταχθεί σε μια διαφορετική τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. με άλλα κριτήρια.

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων το Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Μειοψηφούντων του μελών του Δ.Σ. κου Παπαδάκη Δημήτρη και Λατινάκη Νικολάου

Εγκρίνει παροχή έκπτωσης στους συνεπείς καταναλωτές 15% στην αξία ύδρευσης κάθε λογαριασμού εφόσον ο προηγούμενος λογαριασμός έχει εξοφληθεί εμπρόθεσμα, δηλαδή μέχρι και την ημερομηνία λήξης. Η εφαρμογή της έκπτωσης θα αφορά τα 4 τρίμηνα του 2017.

Όλες οι υπόλοιπες χρεώσεις – τιμές του Τιμολογίου μας μένουν αμετάβλητες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

ΣΧΕΤΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΡΟΔΑΜΗ ΖΟΥΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΚΑΡΑΜΠΙΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
3. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
4. ΛΥΚΟΥ ΣΟΦΙΑ
5. ΛΑΤΙΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΓΡ. ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Πληροφ. Ελ.Γεωργιακάκης
Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης 73135
Τηλ.: 28213 - 41617
Fax: 28210 - 93300
www.chania.gr , email: dimos@chania.gr

6

Χανιά: 25/11/2016
Α.Π: 69139

Προς
Δημοτικό Συμβούλιο

ΘΕΜΑ: Αποστολή απόφασης της Εκτελεστικής Επιτροπής Δήμου Χανίων με θέμα:
«Έγκριση επικαιροποιημένου Μνημονίου Ενεργειών Πρόληψης – Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξαιτίας Πλημμυρών – Χιονοπτώσεων - Παγετών Δήμου Χανίων περιόδου 2016-2017»

Σας στέλνουμε απόσπασμα του πρακτικού συνεδρίασης 5 της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων που περιέχει την 9/2016 απόφαση, η οποία αναφέρεται στο αντικείμενο της περίληψης και παρακαλούμε για τις ενέργειες της αρμοδιότητάς σας.

Συνημμένα:
1 Αντίγραφο αποσπάσματος



Εσωτερική διανομή
Γραμμ. Εκτελεστικής επιτροπής
(κ Ελ.Γεωργιακάκης)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Πληροφ. Ελ.Γεωργιακάκης
Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης 73135
Τηλ.: 28213 - 41617
Fax: 28210 - 93300
www.chania.gr , email: ds@chania.gr

Αριθ.Αποφ. 9/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 5/2016 της συνεδρίασης της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: Εισήγηση και έγκριση επικαιροποιημένου Μνημονίου Ενεργειών Πρόληψης – Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξαίτιας Πλημμυρών – Χιονοπτώσεων - Παγετών Δήμου Χανίων περιόδου 2016-2017.

Στα Χανιά, σήμερα, 23/11/2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Χανίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Εκτελεστική Επιτροπή Χανίων, ύστερα από την 69615/18-11-2016 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δέκα (10) μελών βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) μέλη:

Παρόντες

Απόντες

1. Αναστάσιος Βάμβουκας Δήμαρχος	1. Γεώργιος Φραγγεδάκης Αντιδήμαρχος
2. Ιωάννης Μαράκης Αντιδήμαρχος	2. Ελευθερία Αλιφιεράκη-Ανδρουλάκη Αντιδήμαρχος
3. Νεκτάριος Αλεξανδράκης Αντιδήμαρχος	3. Γεώργιος Πουλιδάκης Αντιδήμαρχος
4. Γεώργιος Κουκλάκης Αντιδήμαρχος	
5. Βαρβάρα Περράκη Αντιδήμαρχος	
6. Γεώργιος Ξανθουδάκης Αντιδήμαρχος	
7. Μιχαήλ Βλαχάκης Αντιδήμαρχος	

Παραβρέθηκε η υπεύθυνη του Γρ.Πολιτικής Προστασίας κ. Δασκαλάκη Μαρία.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Ελευθέριο Γεωργιακάκη, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Ο Δήμαρχος εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά Εισήγηση και έγκριση επικαιροποιημένου Μνημονίου Ενεργειών Πρόληψης – Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξαίτιας Πλημμυρών – Χιονοπτώσεων - Παγετών Δήμου Χανίων περιόδου 2016-2017 , είπε τα εξής:

Σύμφωνα με τις περιπτ. θ' του άρθρου 63 του Ν.3852/2010 η Εκτελεστική Επιτροπή «Εισηγείται τα σχέδια αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών και φυσικών καταστροφών, σε εναρμόνιση με τα αντίστοιχα σχέδια της περιφέρειας και του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη»

Στη συνέχεια έλαβε το λόγο η υπεύθυνη του Γρ.Πολιτικής Προστασίας κ.Δασκαλάκη Μαρία η οποία παρουσίασε περιληπτικά το περίγραμμα του εν λόγω Μνημονίου και έδωσε διευκρινήσεις σε ερωτήσεις που τέθηκαν από τους παρευρισκομένους.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος παραθέτει το Μνημόνιο Ενεργειών Πρόληψης – Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξαιτίας Πλημμυρών – Χιονοπτώσεων - Παγετών Δήμου Χανίων περιόδου 2016-2017 προς ψήφιση.

Η Εκτελεστική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

1. την εισήγηση του προέδρου,
2. την περιπτ. θ' του άρθρου 63 του Ν.3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το Μνημόνιο Ενεργειών Πρόληψης – Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξαιτίας Πλημμυρών – Χιονοπτώσεων - Παγετών Δήμου Χανίων περιόδου 2016-2017, το κείμενο του οποίου επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 9/2016

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

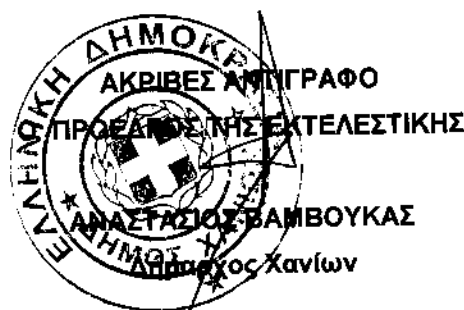
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναστάσιος Βάμβουκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δήμαρχος Χανίων

1. Αναστάσιος Βάμβουκας Δήμαρχος
2. Ιωάννης Μαράκης Αντιδήμαρχος
3. Βαρβάρα Περράκη Αντιδήμαρχος
4. Νεκτάριος Αλεξανδράκης Αντιδήμαρχος
5. Γεώργιος Κουκλάκης Αντιδήμαρχος
6. Γεώργιος Ξανθουδάκης Αντιδήμαρχος
7. Μιχαήλ Βλαχάκης Αντιδήμαρχος



7



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληραφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300

email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 2-12-2016

Αρ. Πρωτ: 71798


J

**ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **962/2016** απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: **“ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016 (ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ)”** και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.


Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εσωτερική διανομή:
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 56^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016 (ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ)

Στα Χανιά, σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71091/28-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έντεκα (11) μέλη, απόντων των κ.κ. Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Κοκκινάκη Μαρία και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημήτριου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεώργιου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Αλιφιεράκη Ελευθερία
Ανδρεάδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Φοβάκης Μανούσος
Γούλας Λάμπρος
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Κοκκινάκη Μαρία
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής προσήλθαν οι Σαρρής Ιωάννης και Ξανθουδάκης Γεώργιος.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής αποχώρησε η Αλιφιεράκη Ελευθερία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εκτός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 71798/30-11-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ΒΔ. 17-5/15-6-59 περί Οικονομικής Διοικήσεως και Λογιστικού των Δήμων κ Κοινοτήτων και τις όμοιες του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων κ Κοινοτήτων» παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για την αναμόρφωση του οικονομικού προϋπολογισμού έτους 2016 ως εξής:

- **Την δημιουργία του Κ.Α Εξόδων 15-6278.001: "Δαπάνες φύλαξης κτιρίων" με το ποσό των 9.000,00€**

Αφορά τη Δαπάνες φύλαξης του δημοτικού κτιρίου πρώην Φιλαρμονικής όπου θα στεγαστούν προσωρινά άστεγοι πολίτες.

- **Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 15-7135.005: "Λοιπός εξοπλισμός" με το ποσό των 1.000,00€**

Αφορά τη προμήθεια πλυντηρίου και στεγνωτηρίου για τις ανάγκες των αστέγων που θα φιλοξενηθούν σε δημοτικό κτίριο.

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μείωση κατά το ποσό των 10.000,00€.

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει σχετικά .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη ότι το θέμα θα πρέπει να συζητηθεί ως κατεπείγον επειδή αφορά την ενίσχυση του Κ.Α. που αφορά την φύλαξη του χώρου που στεγαζόταν η Φιλαρμονική Ορχήστρα του Δήμου Χανίων στον οποίο έχουν ήδη ξεκινήσει οι εργασίες της διαμόρφωσης του σε υπνωτήριο αστέγων.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής συμφώνησαν ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών και αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

(Α) ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος "ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016 (ΔΑΠΑΝΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ)".

(Β) ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Την αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Χανίων, οικονομικού έτους 2016, ως εξής:

- Την δημιουργία του Κ.Α Εξόδων 15-6278.001: "Δαπάνες φύλαξης κτιρίων" με το ποσό των **9.000,00€**

Αφορά τη Δαπάνες φύλαξης του δημοτικού κτιρίου πρώην Φιλαρμονικής όπου θα στεγαστούν προσωρινά άστεγοι πολίτες.

- Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 15-7135.005: "Λοιπός εξοπλισμός" με το ποσό των **1.000,00€**

Αφορά τη προμήθεια πλυντηρίου και στεγνωτηρίου για τις ανάγκες των αστέγων που θα φιλοξενηθούν σε δημοτικό κτίριο.

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μείωση κατά το ποσό των **10.000,00€**.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **962/2016**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

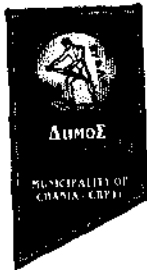
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

Αποφές Αντίγραφο
Η Γραμματέας

Ουδία Τσουκαλά

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΙΝΕΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΦΟΒΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ
ΓΟΥΛΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληροφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300

email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 2-12-2016

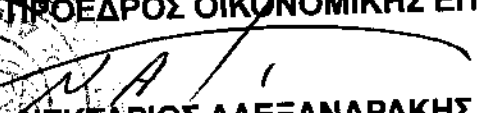
Αρ. Πρωτ: 69682

✓ ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **964/2016** απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: **“ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ Κ.Α. ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016”** και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
ΔΗΤΑΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εσωτερική διανομή:
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 56^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ Κ.Α. ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016

Στα Χανιά, σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71091/28-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έντεκα (11) μέλη, απόντων των κ.κ. Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Κοκκινάκη Μαρία και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημητρίου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεώργιου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Αλιφιεράκη Ελευθερία
Ανδρέαδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Φοβάκης Μανούσος
Γούλας Λάμπρος
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Κοκκινάκη Μαρία
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής προσήλθαν οι Σαρρής Ιωάννης και Ξανθουδάκης Γεώργιος.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής αποχώρησε η Αλιφιεράκη Ελευθερία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 69682/28-11-2016 ορθή επανάληψη εισήγησης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ΒΔ. 17-5/15-6-59 περί Οικονομικής Διοικήσεως και Λογιστικού των Δήμων κ Κοινοτήτων και τις όμοιες του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων κ Κοινοτήτων» παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για την αναμόρφωση του οικονομικού προϋπολογισμού έτους 2016 ως εξής:

A.

- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6211.001:** "Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας" κατά το ποσό των 55.000,00 € (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6253.001:** "Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων" κατά το ποσό των 10.000, € (Υπόλοιπο μετά την ασφάλιση των οχημάτων)
- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6271.001:** "Υδρευση δημοτικών κτιρίων κ.λ.π." κατά το ποσό των 10.000,00 € (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6279.006:** "Απολυμάνσεις,μυοκτονίες,απεντομώσεις δημ.χώρ." κατά το ποσό των 5.595,00€(ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6641.006:** "Προμήθεια λιπαντικών μεταφορ.μέσων ΠΕ" κατά το ποσό των 8.300,00€ (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-7131.018:** "Προμήθεια εργαλ. Για το συνεργ. Συντηρ. & επισκ." κατά το ποσό των 3.000,€ (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- **Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-7325.019:** "Μετατοπίσεις μετρητών-Νέες παροχές δημοτικού φωτισμού" κατά το ποσό των 9.300 € (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).

Και

- **Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 00-6726.012:**"Ετήσια εισφορά για δαπάνη τελικής διάθεσης και επεξεργασίας αστικών στερεών αποβλήτων Δήμου από την ΔΕΔΙΣΑ" με το ποσό των 101.195,00€
- Στον Κ.Α. 00-6726.012 «Ετήσια εισφορά για δαπάνη τελικής διάθεσης και επεξεργασίας αστικών στερεών αποβλήτων Δήμου από την ΔΕΔΙΣΑ» του προϋπολογισμού είχαμε προϋπολογίσει (λόγω της ανάρτησης στο παρατηρητήριο στις

05/09 του Π/Υ μας) ποσό μικρότερο από το ποσό που έχει εγγράψει στη συνέχεια στον Π/Υ της η ΔΕΔΙΣΑ μετά και από κοστολόγηση των προσφερόμενων υπηρεσιών της. Προκειμένου να καλυφθεί η συγκεκριμένη δαπάνη αυξάνουμε το ποσό στον συγκεκριμένο Κ.Α. του Προϋπολογισμού.

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

Β

- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 15-6473.012: "Κοινωνικό Εστιατόριο Δήμου" κατά το ποσό των 5.000,00 €
 - Τη δημιουργία του Κ.Α Εξόδων 15-6473.001: "Εξοδα οργάνωσης κοινωνικών δραστηριοτήτων" με το ποσό των 5.000,00 € και
 - Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 15-6473.014: : "Ενίσχυση Κοινωνικών Δομών" κατά το ποσό των 7.000,00 € (σχετ. το Αρ.Πρωτ:69470/18-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Κοιν.Προστασίας, Παιδείας-Αθλητισμού-Πολιτισμού)
 - Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 15-6473.011: "Πιλοτικό πρόγραμμα Κοινωνικής Στέγης" με το ποσό των 7.000,00 € (σχετ. το Αρ.Πρωτ:69470/18-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Κοιν. Προστασίας, Παιδείας-Αθλητισμού-Πολιτισμού)
- Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

Γ

- Την αύξηση του Κ.Α Εσόδων 0614.001:"ΚΑΠ για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολείων" κατά το ποσό των 55.302,32 € (Επιχορήγηση Σχολικών Επιτροπών για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών έτους 2016 επειδή δόθηκε επιπλέον πίστωση- σχετ. Η Αριθμ.Πρωτ:108551/02-111-2016 Αναγγελία Πίστωσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων)
 - Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 00-6711.001: " Απόδοση σε Σχολικές Επιτροπές" κατά το ποσό των 55.302,32 € (Επιχορήγηση Σχολικών Επιτροπών για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών έτους 2016 επειδή δόθηκε επιπλέον πίστωση- σχετ. η Αριθμ.Πρωτ:108551/02- 11-2016 Αναγγελία Πίστωσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων)
- Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

Δ

- Τη μείωση του Κ.Ε εξόδων 15-7333.001 "Αντικατάσταση τάπητα γηπέδων αντισφαίρισης Ναυταθλητικού Κέντρου Σούδας " με το ποσό των 1060,81€ χρηματοδότησης ΣΑΤΑ με ταυτόχρονη τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος (συνεχιζόμενων έργων) δεδομένου ότι το ποσό που ήταν γραμμένο στον ΚΑΕ προβλεπόταν για την δαπάνη αναθεώρησης η οποία είναι μηδενική.
 - Την αύξηση του Κ.Α εξόδων 30-7411.101 "Αποκατάσταση ρολογιού Δημοτικού Κήπου Χανίων" με το ποσό των 1060,81€ χρηματοδότησης ΣΑΤΑ με ταυτόχρονη τροποποίηση τεχνικού προγράμματος (συνεχιζόμενων έργων) Σχετικό αίτημα Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών 69655/18-11-2016 για κάλυψη διαφοράς ΦΠΑ από το 23% στα 24%.
- Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.
- Την αύξηση του Κ.Ε εξόδων 30-6264.002 "Συντήρηση πυροσβεστήρων" με το ποσό των 8.000,00 €σχετικό το με αρ.πρωτ.70294/23-11-2016 Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών με ταυτόχρονη μείωση αποθεματικού.

Η τελική μεταβολή του αποθεματικού είναι μείωση κατά το ποσό των 8.000,00.€

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει σχετικά .

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
Απέχοντος του κ. Λάμπρου Γούλα
ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Την αναμόρφωση του προϋπολογισμού με ταυτόχρονη τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Χανίων, οικονομικού έτους 2016, ως κάτωθι:

Α.

- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6211.001: "Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας" κατά το ποσό των 55.000,00 €(ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6253.001: "Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων" κατά το ποσό των 10.000, € (Υπόλοιπο μετά την ασφάλιση των οχημάτων)
- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6271.001: "Υδρευση δημοτικών κτιρίων κ.λ.π." κατά το ποσό των 10.000,00 € (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6279.006: "Απολυμάνσεις,μυοκτονίες,απεντομώσεις δημ.χώρ." κατά το ποσό των 5.595,00€(ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).
- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-6641.006: "Προμήθεια λιπαντικών μεταφορ.μέσων ΠΕ" κατά το ποσό των

8.300,00€ (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).

- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-7131.018: "Προμήθεια εργαλ. Για το συνεργ. Συντηρ. & επισκ." κατά το ποσό των 3.000,€ (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).

- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 20-7325.019: "Μετατοπίσεις μετρητών-Νέες παροχές δημοτικού φωτισμού" κατά το ποσό των 9.300 € (ποσό που προβλέπεται να μην δαπανηθεί).

Και

- Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 00-6726.012: "Ετήσια εισφορά για δαπάνη τελικής διάθεσης και επεξεργασίας αστικών στερεών αποβλήτων Δήμου από την ΔΕΔΙΣΑ" με το ποσό των 101.195,00€

Στον Κ.Α. 00-6726.012 «Ετήσια εισφορά για δαπάνη τελικής διάθεσης και επεξεργασίας αστικών στερεών αποβλήτων Δήμου από την ΔΕΔΙΣΑ» του προϋπολογισμού είχαμε προϋπολογίσει (λόγω της ανάρτησης στο παρατηρητήριο στις 05/09 του Π/Υ μας) ποσό μικρότερο από το ποσό που έχει εγγράψει στη συνέχεια στον Π/Υ της η ΔΕΔΙΣΑ μετά και από κοστολόγηση των προσφερόμενων υπηρεσιών της. Προκειμένου να καλυφθεί η συγκεκριμένη δαπάνη αυξάνουμε το ποσό στον συγκεκριμένο Κ.Α. του Προϋπολογισμού.

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

Β

- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 15-6473.012: "Κοινωνικό Εστιατόριο Δήμου" κατά το ποσό των 5.000,00 €
- Τη δημιουργία του Κ.Α Εξόδων 15-6473.001: "Εξοδα οργάνωσης κοινωνικών δραστηριοτήτων" με το ποσό των 5.000,00 €

και

- Τη μείωση του Κ.Α Εξόδων 15-6473.014: : "Ενίσχυση Κοινωνικών Δομών" κατά το ποσό των 7.000,00 € (σχετ. το Αρ.Πρωτ:69470/18-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Κοιν. Προστασίας, Παιδείας-Αθλητισμού-Πολιτισμού)

- Την αύξηση του Κ.Α Εξόδων 15-6473.011: "Πολιτικό πρόγραμμα Κοινωνικής Στέγης" με το ποσό των 7.000,00 € (σχετ. το Αρ.Πρωτ:69470/18-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Κοιν. Προστασίας, Παιδείας-Αθλητισμού-Πολιτισμού)

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

Γ

- Την αύξηση του Κ.Α Εσόδων 0614.001: "ΚΑΠ για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των σχολείων" κατά το ποσό των 55.302,32 € (Επιχορήγηση Σχολικών Επιτροπών για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών έτους 2016 επειδή δόθηκε επιπλέον πίστωση- σχετ. Η Αριθμ.Πρωτ:108551/02-11-2016 Αναγγελία Πίστωσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων)

- Την αύξηση του Κ.Α Εσόδων 00-6711.001: " Απόδοση σε Σχολικές Επιτροπές" κατά το ποσό των 55.302,32 € (Επιχορήγηση Σχολικών Επιτροπών για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών έτους 2016 επειδή δόθηκε επιπλέον πίστωση- σχετ. η Αριθμ.Πρωτ:108551/02- 11-2016 Αναγγελία Πίστωσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων)

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

Δ

-Τη μείωση του Κ.Ε εξόδων 15-7333.001 "Αντικατάσταση τάπητα γηπέδων αντισφαίρισης Ναυταθλητικού Κέντρου Σούδας " με το ποσό των 1060,81€ χρηματοδότησης ΣΑΤΑ ,με ταυτόχρονη τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος (συνεχιζόμενων έργων) δεδομένου ότι το ποσό που ήταν γραμμένο στον ΚΑΕ προβλεπόταν για την δαπάνη αναθεώρησης η οποία είναι μηδενική.

- Την αύξηση του Κ.Α εξόδων 30-7411.101 "Αποκατάσταση ρολογιού Δημοτικού Κήπου Χανίων" με το ποσό των 1060,81€ χρηματοδότησης ΣΑΤΑ ,με ταυτόχρονη τροποποίηση τεχνικού προγράμματος (συνεχιζόμενων έργων). Σχετικό αίτημα Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών 69655/18-11-2016 για κάλυψη διαφοράς ΦΠΑ από το 23% στο 24%.

Η μεταβολή του αποθεματικού είναι μηδενική.

-Την αύξηση του Κ.Ε εξόδων 30-6264.002 "Συντήρηση πυροσβεστήρων" με το ποσό των 8.000,00 €σχετικό το με αρ.πρωτ.70294/23-11-2016 Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών με ταυτόχρονη μείωση αποθεματικού.

Η τελική μεταβολή του αποθεματικού είναι μείωση κατά το ποσό των 8.000,00.€

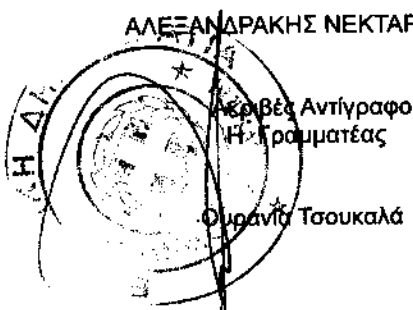
Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 964/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

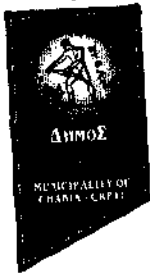
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΙΝΕΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΦΟΒΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΣΟΣ
ΓΟΥΛΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



9



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληροφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300

email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 2-12-2016

Αρ. Πρωτ: 2809

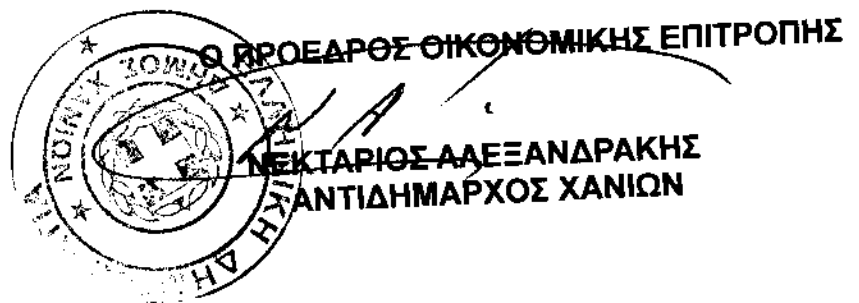
✓
ΠΡΟΣ:

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 970/2016 απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: "ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗΣ ΕΝΟΣ ΕΚ ΤΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ" και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.



Εσωτερική διανομή:
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 56^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗΣ ΕΝΟΣ ΕΚ ΤΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Στα Χανιά, σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημορχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71091/28-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα έντεκα (11) μέλη, απόντων των κ.κ. Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Κοκκινάκη Μαρία και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημητρίου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεώργιου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Αλιφιέρακη Ελευθερία
Ανδρεάδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Φοβάκης Μανούσος
Γούλας Λάμπρος
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Κοκκινάκη Μαρία
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής προσήλθαν οι Σαρρής Ιωάννης και Ξανθουδάκης Γεώργιος.

Μετά τη λήψη της υπ' αριθμ. 963/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής αποχώρησε η Αλιφιέρακη Ελευθερία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής τα, εντός ημερήσιας διάταξης:

(α) υπ' αριθμ. Πρωτ. 2809/08-09-2016 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης του κ. Νικολουδάκη Κυριάκου του Ιωάννη, ενός εκ των δύο μισθωτών του καταστήματος Νο 54 της Δημοτικής Αγοράς, με την οποία ζητάει να εγκριθεί η αποχώρηση του από τη σύμβαση μίσθωσης και να παραμείνει μοναδικός μισθωτής ο κ. Μοχλάκης Λεωνίδα. Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης λαμβάνοντας υπόψη την καρτέλα χρεώσεων, τη λίστα δόσεων διακανονισμού και το φάκελο του καταστήματος τα οποία σας επισυνάπτουμε.

(β) υπ' αριθμ. Πρωτ. 70567/23-11-2016 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Χανίων, Περράκη Μάρκου, η οποία έχει ως εξής:

Στις 10.02.1988 υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Χανίων και των Νικολιουδάκη Κυριάκου και Μοχλάκη Λεωνίδα (ως μισθωτών) και της Μαστρακούλη Αικατερίνης (ως εγγυήτριας) σύμβαση μίσθωσης για το υπ' αριθμ. 54 κατάστημα της Κεντρικής Δημοτικής Αγοράς.

Δυνάμει της υπ' αριθμ. Πρωτ. 2809/19.01.2016 υπεύθυνης δήλωσης του ο εκ των μισθωτών Κυριάκος Νικολουδάκης δήλωσε ότι αποχωρεί από την ανωτέρω σύμβαση μισθώσεως.

Κατά τη γνώμη μας, η αποχώρηση ενός εκ των μισθωτών ισοδυναμεί με τροποποίηση της σύμβασης, η οποία θα μπορούσε να συνεχίσει με τον εναπομείναντα μισθωτή, εφόσον ο Δήμος Χανίων συναινέσει. Ο αποχωρών εταίρος ευθύνεται εις ολόκληρον (με τον έτερο μισθωτή και την εγγυήτρια) για τα μισθώματα μέχρι αποδοχή της αποχώρησής του από το Δήμο Χανίων και την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών και αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

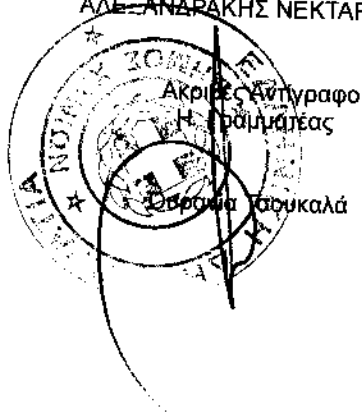
Την τροποποίηση της από 10.02.1988 σύμβασης μίσθωσης για το υπ' αριθμ. 54 Κατάστημα της Δημοτικής Αγοράς και τη συνέχιση της μίσθωσης μετά την αποχώρηση του ενός εκ των μισθωτών Νικολουδάκη Κυριάκου, με τον εναπομείναντα μισθωτή Μοχλάκη Λεωνίδα.

Ο αποχωρών εταίρος ευθύνεται εις ολόκληρον (με τον έτερο μισθωτή και την εγγυήτρια) για τα μισθώματα μέχρι αποδοχή της αποχώρησης του από τον Δήμο Χανίων και την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής σύμβασης. Στην τροποποιητική σύμβαση να συμπεριληφθεί ο εξής όρος : "Ο εναπομείνας μισθωτής δηλώνει ότι γνωρίζει ότι ο Δήμος Χανίων έχει προγραμματίσει την ανακαίνιση και αποκατάσταση της Κεντρικής Δημοτικής Αγοράς και υπόσχεται ότι θα εκκενώσει το μίσθιο εντός 30 ημερών από την ημερομηνία που θα ειδοποιηθεί εγγράφως προς τούτο από το Δήμο Χανίων".

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 970/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ



ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΙΝΕΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΦΟΒΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ
ΓΟΥΛΑΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

10



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Πληροφ. Τσουκαλά Ουρανία
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300

email: oikonep@chania.gr www.chania.gr

Χανιά, 23-11-2016

Αρ. Πρωτ: 6450 & 77133

✓
ΠΡΟΣ:

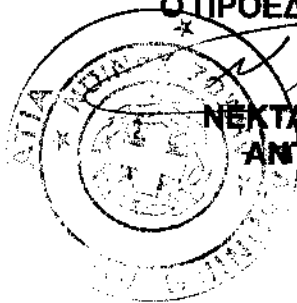
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΧΕΤΙΚΑ:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. **928/2016** απόφαση της Ο.Ε. με θέμα: "ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΗΛΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΣΕΙ Ν. 4071/2012" και σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ



**ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

Εσωτερική διανομή:

- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της 55^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΗΛΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΣΕΙ Ν. 4071/2012

Στα Χανιά, σήμερα την 22^η Νοεμβρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ., η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 69473/18-11-2016 πρόσκληση που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δηλαδή σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη, απόντων των κ.κ. Αλιφιεράκη Ελευθερία, Φανδριδάκη Κωνσταντίνου, Φοβάκη Μανούσου, Κοκκινάκη Μαρία, Γούλα Λάμπρου, Παπαντωνάκη Νικολάου και Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή και παρόντων του α' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Λεβεντάκη Δημητρίου, του γ' αναπληρωματικού μέλους της πλειοψηφίας κ. Ξανθουδάκη Γεωργίου και του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Σαρρή Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Πρόεδρος
Ανδρέαδης Εμμανουήλ
Βλαχάκης Μιχαήλ
Τζινευράκης Μιχαήλ
Λεβεντάκης Δημήτριος
Ξανθουδάκης Γεώργιος
Σαρρής Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αλιφιεράκη Ελευθερία
Φοβάκης Μανούσος
Φανδριδάκης Κωνσταντίνος
Γούλας Λάμπρος
Κοκκινάκη Μαρία
Παπαντωνάκης Νικόλαος
Χατζηδάκη – Μιχαηλάκη Χρυσή

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα κα. Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής τα, εντός ημερήσιας διάταξης:

(Α) υπ' αριθμ. 6450 & 77133/02-03-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε τις αιτήσεις με ΑΠ 77133/10-12-15 και 6450/09-02-2016 της εταιρείας Κ. & Δ. Ζουριδάκης ΟΕ, μισθώτριας του καταστήματος επί της Πλατείας Μουρνιών με την οποία ζητάει παράταση του μισθωτηρίου συμβολαίου το οποίο έχει λήξει από τις 30/09/2015.

Παράλληλα ζητάει στην περίπτωση που εγκριθεί η παράταση της μίσθωσης, μείωση του μισθώματος βάσει των διατάξεων του Ν. 4071/2012 (παρ. 4, άρθρ. 9).

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικών αποφάσεων.

(Β) υπ' αριθμ. 11419/01-04-2016 Γνωμοδότηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου Χανίων, Σπάρταλη Τριανταφυλλιά, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Το υπ' αριθμ. 11419/3-3-2016 αίτημα για παροχή γνωμοδότησης αναφορικά με αίτημα παράτασης μίσθωσης και παράλληλης μείωσης μισθώματος βάσει του ν. 4071/2012

Σχετ : Το υπ' αριθμ. 6450 & 77133/2-3-2016 έγγραφο του Γραφείου Εσόδων που αφορά σχετικές αιτήσεις της εταιρείας "Κ. & Δ. Ζουριδάκης ΟΕ".

Η ανωτέρω εταιρεία, μισθώτρια ενός καταστήματος ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Ελ. Βενιζέλου και νυν του Δήμου Χανίων, ζητά την παράταση της μίσθωσης αυτού κατά μια 12ετία και παράλληλα τη μείωση του ενοικίου που καταβάλει.

Στο ανωτέρω αίτημα, γνωμοδοτώ ως ακολούθως :

Ιστορικό της μίσθωσης: Σύμφωνα με το με ημερομηνία 21-1-2002 μισθωτήριο μεταξύ του τότε Δήμου Ελ. Βενιζέλου και της Ευαγγελίας Ζουριδάκη, ο ως άνω Δήμος στο οποίο τα δικαιώματα και υποχρεώσεις έχει αυτοδικαίως υπεισεέλθει ο Δήμος Χανίων μετά το ν. 3852/10 (Καλλικράτης), μίσθωσε ένα κατάστημα ιδιοκτησίας του 14 τμ που βρίσκεται στις Μουρνιές και δυτικά της πλατείας Ελ. Βενιζέλου δυνάμει της υπ' αριθμ. 177/2001 απόφασης του ΔΣ αυτού. Το μίσθωμα ορίστηκε αρχικά στο ποσό των 88,04 ευρώ αναπροσαρμοζόμενο κάθε χρόνο, όπως αναλυτικά ορίζεται στη σύμβαση. Το μίσθιο συμφωνήθηκε "να χρησιμοποιηθεί από το μισθωτή για την επέκταση και λειτουργία σε αυτό του υφιστάμενου καταστήματός του" (υπό 3). Η διάρκεια της μισθώσεως συμφωνήθηκε σε 5 χρόνια αρχομένης την 21-01-2002 και λήγουσα την 21-01-2007. Με το με ημερομηνία 1-10-07 ιδιωτικό συμφωνητικό, παρατάθηκε η μίσθωση αυτή για 8 έτη, ήτοι με λήξη την 30-9-2015. Με την υπ' αριθμ. 360/2014 απόφαση του ΔΣ Χανίων, εγκρίθηκε η αίτηση της ανωτέρω μισθώτριας Ευαγγελίας Ζουριδάκη περί μεταβίβασης της μισθωτικής της σχέσης στο ανωτέρω μίσθιο προς την εταιρεία "Κ & Δ. Ζουριδάκης ΟΕ" με εταίρους τα παιδιά της, βάσει του άρθρου 12 του ΠΔ 34/95 κι ως εκ τούτου νόμιμα η εταιρεία έχει πλέον υπεισεέλθει στα δικαιώματα και υποχρεώσεις της μίσθωσης.

Με την υπ' αριθμ. 1111/23-12-2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος από τη μισθώτρια εταιρεία για ένα έτος κατά 20% σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 4 του ν.4071/2012. Σήμερα το μίσθωμα έχει επανέλθει στο ύψος αυτού προ της ανωτέρω μείωσης και είναι 163.03 ευρώ.

A. Σχετικά με το αίτημα της παράτασης της μισθώσεως :

Η προστασία του ΠΔ 34/1995 "Κωδικοποίηση νόμων περί εμπορικών μισθώσεων", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, εκτείνεται και στα ακίνητα που εκμισθώνουν οι Δήμοι (ΑΠ 727/89 ΝοΒ 38 σελ 1010, ΑΠ 1/91 ΝοΒ 1992 σελ 525, Π. Φίλιου Επαγγελματική Μίσθωση 1988, σελ 55) ελλείψει ειδικών διατάξεων που να περιλαμβάνονται στον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006) και στο ΠΔ 270/1981. Ως εκ τούτου, όσον αφορά τη διάρκεια της μισθώσεως, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ως άνω ΠΔ (ΕΛ Συν. Πράξη ΙV Τμήματος 114/2000, 6/2004).

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ 2 του ν. 4242/14 (ΦΕΚ Α 50/28-2-2014) : "2.α. Οι μισθώσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 34/1995 και έχουν συναφθεί, παραταθεί ή ανανεωθεί, ρητώς ή σιωπηρώς, πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος, συμπεριλαμβανομένων και των μισθώσεων των οποίων έχει λήξει η δωδεκαετής διάρκεια και δεν έχουν παρέλθει εννέα (9) μήνες από τη λήξη της, διέπονται από τις διατάξεις αυτού, όπως τροποποιείται κατά το παρόν άρθρο".

Σύμφωνα δε με το άρθρο 5 του ΠΔ 34/95 η νόμιμη διάρκεια των επαγγελματικών μισθώσεων ήταν η 12ετία με δυνατότητα 4ετούς παράτασης, η οποία όμως δεν ισχύει πλέον καθόσον το άρθρο 61 εδ. δ' του ΠΔ 34/95 που την πρόβλεπε, καταργήθηκε με το άρθρο 13 παρ. 3 του ως άνω ν. 4242/14.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 5 παρ. 2β του ΠΔ 34/95 (η οποία προστέθηκε με το άρθρο 45 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α 93/14-4-2014), ορίζεται ότι : «2.β. Ειδικά οι επαγγελματικές μισθώσεις δημοτικών ακινήτων με εκμισθωτή Ο.Τ.Α. α βαθμού ή Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. ή δημοτική ή κοινωφελή επιχείρηση ή δημοτικό ίδρυμα, υπαγόμενα σε αυτόν, που έχουν συμπληρώσει δεκαετή τουλάχιστον διάρκεια από την αρχική έναρξη της μίσθωσης, παραιτούνται αυτοδικαίως με επίδοση σχετικής δήλωσης βουλήσεως του μισθωτή, για χρόνο ίσο με τον αρχικώς συμφωνημένο συμβατικό, εφόσον: α) ο μισθωτής παραμένει στο μίσθιο κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος, β) καταβάλει το μίσθωμα κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες προ της δημοσίευσής του παρόντος και γ) έχει συναφθεί η μίσθωση κατόπιν διαγωνιστικής δημόσιας πλειοδοτικής διαδικασίας»

Κατά τις ανωτέρω διατάξεις, συνδυαστικά διαλαμβανόμενες και ερμηνευόμενες, έχω τη γνώμη ότι η ως άνω μίσθωση, η οποία συνήφθη πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4242/14, ήτοι πριν την 30-4-2005 είχε εκ του νόμου 12ετή διάρκεια (ήτοι μέχρι 20-1-2014) ενώ η συμβατική της διάρκεια (ήτοι η συμφωνηθείσα με την απόφαση παράτασης) έληξε μεταγενέστερα, ήτοι την 30-9-2015.

Ως εκ τούτου, η μίσθωση αυτή μπορεί να παραταθεί νομίμως για ακόμη 5 χρόνια (διάρκεια αρχικής μίσθωσης) εφόσον εξετασθεί από την Υπηρεσία εάν πληρεί τις 3 προϋποθέσεις που ορίζει η ως άνω διάταξη του άρθρου 5 παρ. 2β του ΠΔ 34/95 καθόσον η μισθώτρια εταιρεία είχε συμπληρώσει στο μίσθιο αυτό (συμπεριλαμβανομένης της χρήσης αυτού από την Ευαγγελία Ζουριδάκη αφού έγινε μεταβίβαση μισθωτικής σχέσης) 10 έτη την 14-4-2014, ημερομηνία δημοσίευσής του νόμου στο ΦΕΚ.

β. Σχετικά με το αίτημα περί μείωσης του μισθώματος:

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 4 του ν. 4071/2012 : "Με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται η μείωση του ύψους των μισθωμάτων ακινήτων που εκμισθώνουν οι δήμοι με συμβάσεις που έχουν συναφθεί έως την 1η Ιουνίου 2010, κατόπιν σχετικής αίτησης του μισθωτή, στην οποία θα προβάλλονται ειδικό και ορισμένοι λόγοι και εφόσον το μίσθωμα δεν είναι ήδη χαμηλό σύμφωνα με τις τιμές αγοράς. Το ποσοστό της μείωσης καθορίζεται βάσει αντικειμενικών στοιχείων και οικονομικών συνθηκών της αγοράς και δεν μπορεί να υπερβεί το 20% του μισθώματος που καταβάλλεται. Η διάρκεια της μείωσης δεν μπορεί να υπερβεί το ένα έτος και δύναται να ανανεώνεται με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ανά έτος, εφόσον συνεκτιμηθούν οι επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Τα προηγούμενα εδάφια της παρούσας παραγράφου ισχύουν αναλόγως και για τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των δήμων".

Επειδή ο αιτών μισθωτής είχε τύχει της ανωτέρω ετήσιας μείωσης, η οποία όμως πλέον έχει λήξει και το μίσθωμα έχει επανέλθει στο ύψος προ της μείωσης, υπάρχει δυνατότητα αφού αξιολογηθούν οι μισθωτικές συνθήκες στην εν λόγω περιοχή (συγκριτικά στοιχεία κλπ) αλλά και των δεδομένων της οικονομικής συγκυρίας να μειωθεί εκ νέου το μίσθωμα του μέχρι του 20% του καταβαλλόμενου μισθώματος για ένα έτος από τη σχετική απόφαση του ΔΣ.

(Γ) υπ' αριθμ. 6450 + 77133/02-11-2016 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετ.: 11419/2016 έγγραφο Γραφείου Νομικής Υποστήριξης

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας διαβιβάζουμε αντίγραφο της απόφασης 316/26-10-2001 της Δημοτικής Επιτροπής του πρώην Δήμου Ελ. Βενιζέλου περί κατακύρωσης του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ενοικίαση του παλαιού Δημοτικού Καταστήματος με πλειοδότρια την κ. Ζουριδάκη Ευαγγελία.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών και αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη τις τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, την αριθμ. Πρωτ. 6450/09-02-2016 αίτηση της εταιρείας Κ. & Δ. Ζουριδάκης Ο.Ε., την αριθμ. Πρωτ. 6450 & 77133/02-03-2016 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, την αριθμ. Πρωτ. 11419/01-04-2016 Γνωμοδότηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου Χανίων, το αριθμ.πρωτ. 6450 + 77133/02-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και την αριθμ. 316/26-10-2001 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Ελ. Βενιζέλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

1) Την παράταση για πέντε (5) χρόνια (διάρκεια αρχικής μίσθωσης) της μίσθωσης του καταστήματος επί της Πλατείας Μουρνιών στην εταιρεία Κ. & Δ. Ζουριδάκης Ο.Ε., καθώς η εταιρεία πληρεί τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 2β του Π.Δ. 34/95 και συγκεκριμένα (α) η μισθώτρια εταιρεία είχε ήδη συμπληρώσει στο μίσθιο (συμπεριλαμβανομένης της χρήσης αυτού από την Ευαγγελία Ζουριδάκη αφού έγινε μεταβίβαση μισθωτικής σχέσης με την αριθμ. 360/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων) δέκα έτη την 14-4-2014, ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου στο ΦΕΚ, (β) κατέβαλε το μίσθωμα κατά τους τελευταίους δώδεκα μήνες προ της δημοσίευσης του νόμου όπως προκύπτει από την κατάσταση είσπραξης μισθώματος του Δήμου Χανίων και (γ) η μίσθωση συνήφθη κατόπιν διαγωνιστικής δημόσιας πλειοδοτικής διαδικασίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 316/26-10-2001 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Ελευθερίου Βενιζέλου.

2) Την απόρριψη του αιτήματος περί μείωσης του καταβαλλόμενου μισθώματος, το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 163,03 ευρώ, επειδή είναι ήδη χαμηλό.

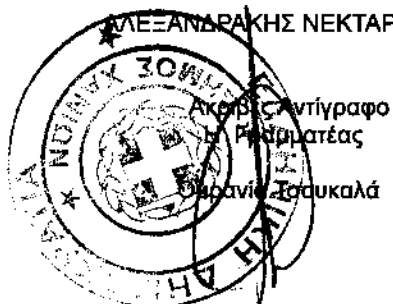
Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 928/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΤΖΙΝΕΥΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
Τμήμα Διαχείρισης, Επισκευής
& Συντήρησης Οχημάτων
Πληροφορίες: Ατσαλάκης Α
Τηλ.: 2821-3-41780-3

Αρ. Πρωτ: 71461/
Χανιά: 29-11-2016



Προς: Δημοτικό Συμβούλιο Δ Χανίων

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση επιτροπών που αφορούν παραλαβή εργασιών και ανταλλακτικών επισκευής οχημάτων, παραλαβή προμήθειας ανταλλακτικών οχημάτων και παραλαβή προμήθειας καυσίμων

- Σχετικά
1. Ν-4412/2016 1. Άρθρο 221 «Όργανα διενέργειας διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων»
 2. Υπ' αρ. 123/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Κατακύρωση πρακτικού κλήρωσης για τη συγκρότηση επιτροπών παραλαβής:
1. Ανταλλακτικών και εργασιών επισκευής οχημάτων Δήμου Χανίων και
2. Προμήθεια ανταλλακτικών για οχήματα του Δήμου Χανίων»
 3. Υπ' αρ. 75/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Κατακύρωση πρακτικού κλήρωσης για την συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής της προμήθειας: «Ένιαία Μελέτη για την Προμήθεια Καυσίμων του Δήμου Χανίων και Νομικών Προσώπων του»

Λαμβάνοντας υπόψιν το άρθρο 221 παρ. 11 του Ν-4412/2016 παρακαλούμε όπως επικαιροποιηθούν οι επιτροπές που αναφέρονται στις «2» και «3» σχετικές αποφάσεις ΔΣ και αφορούν:

1. Προμήθεια ανταλλακτικών και εργασιών επισκευής οχημάτων Δήμου Χανίων
2. Προμήθεια ανταλλακτικών για οχήματα του Δήμου Χανίων
3. Προμήθεια Καυσίμων

Εσωτερική διανομή:

1. Αντιδήμαρχος Δ Χανίων
Γεώργιος Φραγγεδάκης
2. Διεύθυνσης Περιβάλλοντος,
Πρασίνου & Καθαριότητας

Ο προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Περιβάλλοντος,
Πρασίνου & Καθαριότητας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Στέλιος Σταματουλάκης

ΓΕΖΟΥΕ ΔΩΡΑ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Πληροφ. Α.Ζερβουδάκη
Κυδωνίας 29, Τ.Κ. 73132
Τηλ.: 28213-41619 | Fax: 28210-93300
email:zoisep@chania.gr
www.chania.gr

12

Χανιά, 5 /12/ 2016

Αρ. Πρωτ:70254

ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 171/16 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «ΚΟΠΗ ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΥ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΩΡΑΦΑΚΙΩΝ » και παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης του συμβουλίου σας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Εσωτερική διανομή:

Δ/ση Περιβάλλοντος-Πρασίνου & Καθαριότητας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της 25^{ης} συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΚΟΠΗ ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΥ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΩΡΑΦΑΚΙΩΝ

Στα Χανιά, σήμερα 2 Δεκεμβρίου 2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 09.00 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 71071/28-11-2016 πρόσκληση του προέδρου που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο έντεκα μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη απουσίαζαν ενώ κλήθηκαν νόμιμα οι κ.κ. , Βλαζάκης Νικόλαος, Κοτσαμιχάλης Μιχάλης, Ελένη Ψυχογιού, Αρ. Παπαδογιάννη, Αντώνης -Ιωάννης Βαρδάκης -Στ. Φιωτάκης και παρόντος του α' αναπληρωματικού μέλους της μειοψηφίας κ. Μηνά Βουλγαρίδη ως αναφέρονται παρακάτω, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
Ιωάννης Μαρακής Πρόεδρος
Δημ. Λεβεντάκης
Δημήτρης Λειψάκης
Νάνσυ Αγγελάκη
Νικ. Παπαντωνάκης
Μηνάς Βουλγαρίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ
Νικ. Βλαζάκης
Μιχ. Κοτσαμιχάλης
Στ. Φιωτάκης
Ελένη Ψυχογιού
Αρ. Παπαδογιάννης
Αντ.-Ιωάννης Βαρδάκης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα κ. Άννα Ζερβουδάκη υπάλληλο Δήμου Χανίων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την υπ' αριθμ. Πρωτ.70254/23-11-2016 εισήγηση της Δ/σης Καθαριότητας που έχει ως εξής:

Σχετ.: η με αρ. πρωτ. 62336/10-10-2016 αίτηση

Αναφορικά με το ανωτέρω σχετικό αίτημα του Δημοτικού Σχολείου Χωραφακίων της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου, σχετικά με την κοπή ευκαλύπτου, σας γνωρίζουμε ότι πραγματοποιήθηκε αυτοψία και διαπιστώθηκε ότι στη Βορειοανατολική γωνία του αύλειου χώρου, σε επαφή με την περίφραξη, φύεται ένας ευκάλυπτος, ο οποίος έχει ήδη δημιουργήσει βλάβες στο τοίχιο. Οι βλάβες αυτές δε θα αντιμετωπιστούν μόνο με κλάδεμα και απαιτείται η αφαίρεση του ευκαλύπτου. Σε αντικατάσταση του δέντρου θα φυτευτούν ένα ή δύο καταλληλότερα φυτά. Παρακαλούμε να εγκρίνετε την κοπή του, σύμφωνα με την με αρ. Πρωτ. 46794/4-12-2015 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

Μετά από διαλογική συζήτηση των μελών

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Αφού έλαβε υπόψη της τα άρθρα 73 του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

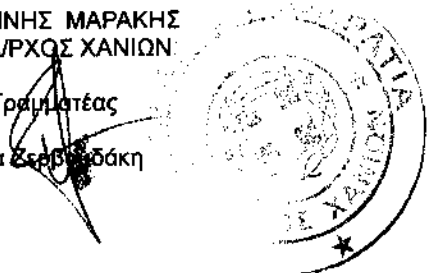
Κάνει δεκτή την εισήγηση της Δ/σης Πρασίνου, Περιβάλλοντος και Καθαριότητας για κοπή ευκαλύπτου στη Βορειοανατολική γωνία του αύλειου χώρου στο Δημοτικό Σχολείο Χωραφακίων της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου επειδή βρίσκεται σε επαφή με την περίφραξη και έχει ήδη δημιουργήσει βλάβες στο τοίχιο οι οποίες δεν αντιμετωπίζονται μόνο με κλάδεμα αλλά απαιτείται η αφαίρεση του ευκαλύπτου.
Σε αντικατάσταση του δέντρου να φυτευτούν ένα ή δυο καταλληλότερα φυτά.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 171/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΚΗΣ
ΑΝΤΙΔΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Η Γραμματέας
Άννα Ζερβουδάκη



ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ
ΝΑΝΣΥ ΑΓΓΕΛΑΚΗ
ΔΗΜ. ΛΕΙΨΑΚΗΣ
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
ΜΗΝΑΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/νση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας,
Αθλητισμού και Πολιτισμού

Χανιά, 1 - 12 - 2016
Α. Π. : 72104

Προς :
Τον Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου Χανίων

Διεύθυνση: Κυδωνίας 29, 731 35 Χανιά
Πληροφορίες: Αθηνά Πετράκη
Τηλέφωνο: 28213 - 41690
Fax : 28213 - 41750
URL: www.chania.gr
E-mail: athinapetraki@chania.gr

Θέμα: Ορισμός Μελών Διοικούσας Επιτροπής του Κοινωνικού
Παντοπωλείου του Δήμου Χανίων

ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ : ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΥΡΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΑΛΙΦΙΕΡΑΚΗ

Κύριε Πρόεδρε,

Με την υπ' αρ. 79 / 19 - 2 - 2016 εγκρίθηκε η Τροποποίηση του κανονισμού λειτουργίας και διαχείρισης του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Χανίων. Σε συνέχεια της υπ' αρ. 426 / 28 - 3 - 2016 Απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης , το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη λήψη της υπ' αρ. 830 / 19 - 10 - 2016 Απόφασης τροποποίησης επί του άρθρου 4 και ειδικότερα ως προς της σύσταση της Διοικούσας Επιτροπής του Κοινωνικού Παντοπωλείου , η νομιμότητα της οποίας επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 2070 / 30 - 11- 2016 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης .

Ως εκ τούτου ο Κανονισμός Λειτουργίας και διαχείρισης του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Χανίων εγκρίθηκε από την υπ' 79 / 10 - 2 - 2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει επί του άρθρου 4 με την υπ' αρ. 830 / 19 - 10 - 2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Με τον ισχύοντα κανονισμό προβλέπεται η Συγκρότηση 7μελούς Διοικούσας Επιτροπής του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Χανίων αποτελούμενης από:

1 - τον Δήμαρχο Χανίων ή τον οριζόμενο/ την οριζόμενη απ' αυτόν Αντιδήμαρχο, ως Πρόεδρο

2- Τέσσερις (4) Εκπροσώπους Δημοτικούς Συμβούλους από τη Δημοτική Αρχή

3- Έναν / μία (1) Εκπρόσωπο Δημοτικό Σύμβουλο από την 1η παράταξη της Αντιπολίτευσης

4- Έναν / μία (1) Εκπρόσωπο Δημοτικό Σύμβουλο από την 2η παράταξη της Αντιπολίτευσης

Η θητεία της Επιτροπής διαρκεί 2,5 χρόνια και οι αποφάσεις της λαμβάνονται κατά πλειοψηφία μεταξύ των παρευρισκομένων μελών (εφόσον υπάρχει απαρτία των μισών μελών συν ένας).

Διαλαμβανομένων των ανωτέρω, παρακαλούμε για τη **λήψη Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο με την οποία θα ορίζονται τα Μέλη της Διοικούσας Επιτροπής του Κοινωνικού Παντοπωλείου του Δήμου Χανίων.**



ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΣΟΦΙΑ ΠΕΤΡΑΚΗ

Εσωτερική διανομή:

1- Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας,
Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού

Χανιά, 23 - 11 - 2016
Α. Π. : 70101



Τον Πρόεδρο του Δημοτικού
Συμβουλίου Χανίων

Διεύθυνση: Κυδωνίας 29, 731 35 Χανιά
Πληροφορίες: Αθηνά Πετράκη
Τηλέφωνο: 28213-41690
Fax: 28213 - 41750
URL: www.chania.gr
E-mail: athinapetraki@chania.gr

Θέμα : Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Χανίων στην Πράξη « Κέντρα Διά Βίου Μάθησης (ΚΔΒΜ) - Νέα Φάση » για την υλοποίηση προγραμμάτων Γενικής Εκπαίδευσης Ενηλίκων σε συνέχεια της Ανοικτής Πρόσκλησης της Γενικής Γραμματείας Διά Βίου Μάθησης & Νέας Γενιάς (Γ.Γ.Δ.Β.Μ.Ν.Γ.) του Υπουργείου Παιδείας Έρευνας & Θρησκευμάτων και του Ιδρύματος Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)

ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ : ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΥΡΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΠΕΡΡΑΚΗ

Κύριε Πρόεδρε,

Η Γενική Γραμματεία Διά Βίου Μάθησης & Νέας Γενιάς (Γ.Γ.Δ.Β.Μ.Ν.Γ.) του Υπουργείου Παιδείας Έρευνας & Θρησκευμάτων και το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) με την υπ' αρ. 2328/ 14 - 11 - 2016 **Ανοικτή Πρόσκληση** καλούν τους **Δήμους** της επικράτειας σε υποβολή αίτησης ενδιαφέροντος για την συμμετοχή τους στη Πράξη «**Κέντρα Διά Βίου Μάθησης (ΚΔΒΜ) - Νέα Φάση**» με κωδικό **ΟΠΣ 5002212**, του **Ε.Π. «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ»**, προκειμένου να υλοποιηθούν προγράμματα Γενικής Εκπαίδευσης Ενηλίκων, μέσω των «**Κέντρων Διά Βίου Μάθησης**» (Κ.Δ.Β.Μ.), που οι Δήμοι ιδρύουν σύμφωνα με το Ν.3879/2010. Η πρόσκληση επικυρώνεται και με την υπ' αρ. 2333/ 14 - 11- 2016 **επιστολή του Γενικού Γραμματέα της Γ.Γ.Δ.Μ.Ν.Γ. προς το Δήμο Χανίων.**

Το νέο πλαίσιο της Διά Βίου Μάθησης δεν συνδέεται μόνο με την οικονομική ανάπτυξη της χώρας και την προοπτική απασχόλησης. Αφορά στο κοινωνικό σύνολο, στον πυρήνα της δημοκρατίας, στη διαμόρφωση ενεργών και ενημερωμένων πολιτών με κριτική σκέψη και δημιουργική διάθεση. Υπό αυτό το πρίσμα η νέα φάση υλοποίησης των Κ.Δ.Β.Μ. σε πλήρη εξέλιξη, μετά την ολοκλήρωση του σχεδιασμού Συστήματος Πιστοποίησης της Γενικής Εκπαίδευσης Ενηλίκων από τον ΕΟΠΠΕΠ (Εθνικός Οργανισμός Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού), θα

παρέχει επιπρόσθετα σε σχέση με την προηγούμενη Προγραμματική Περίοδο, τη δυνατότητα στους απόφοιτους που επιθυμούν, και για επιλεγμένες Θεματικές Ενότητες, να αποκτούν βεβαίωση δεξιοτήτων, διασφαλίζοντας τη συνεκτικότητα των μαθησιακών αποτελεσμάτων και την ανταπόκρισή τους σε πρότυπα.

Τα **προγράμματα Γενικής Εκπαίδευσης Ενηλίκων** που θα υλοποιηθούν μέσω της ανωτέρω Πράξης διακρίνονται σε:

1. Προγράμματα Εθνικής εμβέλειας, τα οποία οι Δήμοι επιλέγουν από διαθέσιμο Πίνακα προγραμμάτων που εκφράζει τις Εθνικές και Ευρωπαϊκές Πολιτικές σε θέματα Διά Βίου Μάθησης Ενηλίκων.
2. Προγράμματα τοπικής εμβέλειας, που οι Δήμοι προτείνουν και τα οποία ανταποκρίνονται στις τοπικές ανάγκες υποστήριξης και στην προώθηση της οικονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής και προσωπικής ανάπτυξης των δημοτών τους.

Οι Δήμοι που θα ενταχθούν στην ανωτέρω δράση θα υποστηριχθούν:

1. στην επιλογή, αμοιβή, καθοδήγηση, παρακολούθηση και αξιολόγηση από το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. του προσωπικού που προβλέπεται για την υποστήριξη των Κ.Δ.Β.Μ. (Υπεύθυνοι Εκπαίδευσης, με χρέη επιστημονικού συμβούλου του Δήμου και οργάνωσης της εκπαιδευτικής διαδικασίας, και Εκπαιδευτές),
2. στην κάλυψη των δαπανών για την οργάνωση και την υλοποίηση των Προγραμμάτων Εθνικής και Τοπικής εμβέλειας στα τμήματα των Κ.Δ.Β.Μ.,
3. στην ανάπτυξη υποστηρικτικών εργαλείων για τα Κ.Δ.Β.Μ. και
4. στη συνολική επιστημονική και διοικητική υποστήριξη των Κ.Δ.Β.Μ. στο πλαίσιο της υλοποίησης της εγκεκριμένης Πράξης.

Οι Δήμοι που θα ενταχθούν στην ανωτέρω δράση **αναλαμβάνουν**:

1. τη διάθεση των χώρων διοίκησης και εκπαίδευσης του Κ.Δ.Β.Μ.,
2. τον ορισμό Υπευθύνου Εκπροσώπου του Δήμου, ως συνεργάτη για την υλοποίηση των Πράξεων, ο οποίος θα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
 - i. Ανάπτυξη τοπικής επικοινωνιακής πολιτικής του Κ.Δ.Β.Μ.
 - ii. Υποδοχή και συγκέντρωση αιτήσεων υποψήφιων εκπαιδευομένων.
 - iii. Ενημέρωση ενηλίκων πολιτών επί των παρεχόμενων εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

- iv. Ανίχνευση τοπικών εκπαιδευτικών αναγκών.
 - v. Προώθηση τοπικών προγραμμάτων του Δήμου.
 - vi. Διοργάνωση και προώθηση τοπικών εκδηλώσεων.
 - vii. Έκδοση βεβαιώσεων παρακολούθησης, οι οποίες συνυπογράφονται από το Δήμο, το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. και την Γ.Γ.Δ.Β.Μ.Ν.Γ.
3. τον ορισμό Υπευθύνου του Κέντρου Κοινότητας του Δήμου (όταν ολοκληρωθούν οι διαδικασίες ίδρυσης και λειτουργίας των Κέντρων Κοινότητας), ως συνεργάτη για την υλοποίηση των Πράξεων, ο οποίος θα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
- i. Υποδοχή και συγκέντρωση αιτήσεων υποψήφιων εκπαιδευομένων.
 - ii. Ενημέρωση ενηλίκων πολιτών επί των παρεχόμενων εκπαιδευτικών προγραμμάτων.
4. την υποστήριξη της επικοινωνιακής πολιτικής του Κ.Δ.Β.Μ. σε τοπικό επίπεδο,
5. την οργάνωση των αντίστοιχων τμημάτων με την υποστήριξη του Υπεύθυνου Εκπαίδευσης.

Οι Δήμοι, οι οποίοι θα ανταποκριθούν στην πρόσκληση και θα κριθούν ότι πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις, θα υπογράψουν **Σύμφωνο Συνεργασίας** για την ένταξή τους στην ως άνω Πράξη, με τη Γενική Γραμματεία Διά Βίου Μάθησης & Νέας Γενιάς (Γ.Γ.Δ.Β.Μ.Ν.Γ.) και το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.).

Με τις υπ' αρ. 629/28 - 6 - 2012 και 875/11 - 9 - 2012 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων ιδρύθηκε το Κέντρο Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Χανίων, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Νόμου 3879/ 2010.

Διαλαμβανομένων των ανωτέρω και προκειμένου τη συμμετοχή των πολιτών - δημοτών στα προγράμματα Γενικής Εκπαίδευσης Ενηλίκων με **κύριους στόχους:**

- τη δημιουργία θετικής στάσης ως προς τη μάθηση και την ενίσχυση των ίσων ευκαιριών πρόσβασης κάθε πολίτη στην εκπαίδευση,
- την ενίσχυση της ικανότητας προσαρμογής στις γνωστικές απαιτήσεις ενός συνεχώς εξελισσόμενου κοινωνικο - οικονομικού χώρου δράσης των ενηλίκων πολιτών,
- τη σύνδεση ή επανασύνδεση των ενηλίκων πολιτών με την εκπαιδευτική διαδικασία,

- την ενίσχυση των δυνατοτήτων πρόσβασης στην αγορά εργασίας, καθώς και διατήρησης της θέσης εργασίας ή της επαγγελματικής εξέλιξης,
- τη συμμετοχή στην «κοινωνία της γνώσης και της πληροφορίας» και την πρόσβαση στις νέες εργασιακές, οικονομικές, κοινωνικές και πολιτιστικές ευκαιρίες,
- την αναβάθμιση των συνθηκών εκπαίδευσης, εργασίας και κοινωνικής κατάστασης ευάλωτων κοινωνικά ομάδων του πληθυσμού,
- την ανάπτυξη της ενεργού ιδιότητας του πολίτη,
- τη δημιουργική αξιοποίηση του ελεύθερου χρόνου στο πεδίο του πολιτισμού,
- την ενίσχυση της ισότητας των δύο φύλων,
- τη διασφάλιση κοινωνικής συμφωνίας, δημόσιου και κοινωνικού ελέγχου,
- την ποιότητα στην παρακολούθηση-αξιολόγηση της διαδικασίας εκπαίδευσης και πιστοποίησης,

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο με την οποία θα:

- 1- εγκρίνει τη συμμετοχή του Δήμου Χανίων στην εγκεκριμένη Πράξη «**Κέντρα Διά Βίου Μάθησης (ΚΔΒΜ) - Νέα Φάση**» με κωδικό ΟΠΣ 5002212 και την υπογραφή του σχετικού Συμφώνου Συνεργασίας.
- 2- Ορίζει **Υπεύθυνο Εκπρόσωπο του Δήμου Χανίων** την Αθηνά Πετράκη, Διευθύντρια Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού
- 3- Ορίζει **Υπεύθυνο του Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Χανίων** την Αθηνά Πετράκη, Διευθύντρια Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Αθλητισμού και Πολιτισμού, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 741/ 21 - 9 - 2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί σύστασης "Κέντρου Κοινότητας Δήμου Χανίων" (και παραρτήματος Ρομά).
- 4- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Χανίων κύριο Αναστάσιο Βάμβουκα για την υπογραφή του σχετικού Συμφώνου Συνεργασίας και όλων των σχετικών εγγράφων.

Εσωτερική διανομή:

1- Αρχείο



**ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΑΘΗΝΑ ΠΕΤΡΑΚΗ**